

**Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740. Abony, Kossuth tér 1.**

2/16/2007.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. április 25-i üléséről.

Napirend: Abony Város Gazdasági Programja 2007-2010

145/2007. (IV. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi törvény 91.§ (7) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Abony város gazdasági programját a határozat melléklete szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:
Abony, 2007. április 26.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

Abony Város gazdasági programja 2007-2010.

Cél:

Rövidtávon: a pénzügyi stabilitás megteremtése, hitelképesség javítása.

Hosszú távon: európai uniós támogatások elnyerésével az önkormányzati vagyon gyarapítása, a gazdasági egyensúly folyamatos fenntartása mellett a hitelállomány fokozatos csökkentése.

Eszközök:

Kiadások csökkentése:

- Létszámgazdálkodás. A működési kiadások $\frac{3}{4}$ -ét a személyi jellegű kiadások teszik ki. A polgármesteri hivatalban cél, hogy a feladatellátás megtartása mellett, informatikai fejlesztéssel a hatékonyság növekedjen. A munkanélküliség növelése helyett arra kell törekedni, hogy a nyugdíjba vonuló munkavállalók helyére kisebb létszámmal, de magasabban képzett köztisztviselők kerüljenek felvételre. A közigazgatásban a ciklus végére ki kell alakítani az elektronikus ügyintézés teljes körét. Magas színvonalú hangtechnikai berendezéssel és informatikai fejlesztéssel elérhető, hogy többlet feladatok mellett ne növekedjen az ügyintézők és jegyzőkönyvvezetők száma.

Az oktatási intézményeknél a növekvő gyermekszám miatt a kötelező óraszámok emelkedése ellenére további létszámcsökkentés nem várható.

Viszont át kell tekinteni, hogy a kisegítő szolgáltatások (karbantartás, takarítás stb.) milyen formában láthatóak el gazdaságosabban.

- Nem kötelező feladatok (zeneoktatás, speciális igényű oktatás) működtetési jogának átadása. A működtetés átadásával az önkormányzati támogatás csökkenését kell elérni, de a feladat átadás vagyonvesztést nem eredményezhet. Feladat átadás lehet kistérségi/megyei/regionális szintre illetve civil szervezetekkel való együttműködés keretében.
- A szociális ellátások kistérségi szinten történő biztosítása csökkenti az önkormányzat által nyújtott kiegészítő támogatás mértékét.
- Átmenetileg megszorító intézkedések bevezetése, a szociális juttatások csökkentése. A jogszabályokban előírt szociális juttatások sérülése nélkül a méltányosságból adható kedvezmények, pénzbeli kifizetések körét a minimálisra kell visszaszorítani. A családokat elsősorban munkából származó rendszeres jövedelemmel és bérlakáshoz jutás lehetőségével kell helyzetbe hozni. A munkahelyteremtéshez és a bérlakásépítéshez a kedvező feltételeket az önkormányzatnak kell megteremtenie. A rendszeres jövedelemmel rendelkező fiatalok megtartásával (bérlakás program) érhető el a lakosság szerkezeti összetételének kedvező változása, mely révén a SZJA-t növelő réteg aránya növelhető a rászorultak arányához képest.

- Fejlesztések ütemezése: előnyben kell részesíteni azokat a fejlesztéseket, melyek 1. a lakosság egészét érintik,
2. melyeknél a támogatás és befektetés aránya magas,
3. hosszú távon a foglalkoztatás növekedését segítik elő.

A város gazdasági programjának összhangban kell lennie a településfejlesztési koncepcióval. A település eladósodása tovább nem növelhető. A fejlesztésekhez szükséges önerőt iparüzési adóból, ingatlan és beruházás értékesítésből (pl. piacfejlesztésből) kell biztosítani.

- Az intézményhálózat és önkormányzati tulajdonú gazdasági egységek működésének átvilágítása, hatékonyságuk növelése, működésük racionalizálása. A 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál ki kell alakítani azt a társasági formát, mely ösztönöz a bevételek növelésére, nyereség termelésére és a vállalkozási tevékenységet erősíti.

A jelenleg folyó átvilágítás megállapításait figyelembe kell venni.

Bevételek növelése:

❖ Ügyfélközpontú, „vállalkozásbarát önkormányzat

Ez egyrészt vállalkozási tevékenységet támogató környezet megteremtését (gyors és szakszerű ügyintézés, kedvező mértékű iparüzési adó), másrészt az önkormányzat intézményeinek és gazdasági társaságainak piacnyitását, lakosság felé a szolgáltatások ajánlását jelenti.

❖ Követelések behajtása

El kell érni, hogy a lakosság által igénybe vett szolgáltatásokért és bérleményekért a díjakat folyamatosan, a lehető legkisebb hátralékkal befizesse. Az ellentételezés nélküli szolgáltatásokat meg kell szüntetni.

❖ Vagyongazdálkodás

Át kell tekinteni a lakás, nem lakás és egyéb ingatlanok hasznosítását. A vagyongazdálkodás feltétele, hogy bérbe adható ingatlan ne álljon üresen. A bérbeadásból származó bevételekkel az ingatlanok állagát kell javítani, értéküket kell megőrizni. A bérbeadással nem hasznosítható ingatlanokat, illetve azon ingatlanokat, melyek fenntartása többbe kerül, mint amennyi bevételt eredményeznek értékesíteni kell. Az értékesítésből származó bevétel pályázatokhoz és bérlakásépítéshez önerőt biztosíthat.

❖ Pályázatokon való részvétel, támogatások lehívása

Valamennyi hazai és uniós pályázat feltétele az önerő biztosítása. Az önkormányzat gazdasági helyzete miatt a lehetőségek behatároltak. Nagyon fontos, hogy olyan pályázati lehetőségekkel éljünk az első két évben, amihez az önerőt hitel felvétele nélkül tudjuk biztosítani, valamint, ahol a befektetett önerő megsokszorozódik, azaz magasabb a támogatási arány és ezáltal kisebb az önerő szükséglet.

Fel kell kutatni az önerőt biztosító pályázatok.

❖ A városi intézmények, gazdasági társaságok tevékenységi körének, piacának bővítése.

Nyitni kell a szolgáltatások nyújtásával (oktatás, bérbeadás, hulladékszállítás, karbantartás, építőipari szolgáltatás stb.) a helyi lakosság és környező települések felé.

Ütemezés:

- 2007.** – Likviditás javítása a kiadások csökkentésével
- Az adósságállomány növekedési ütemének mérséklése
 - Az előző évről áthúzódó beruházások számláinak kiegyenlítése
 - Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság gazdálkodásának rendezése
 - Nem kötelező feladatok átadása
 - Pályázati források elnyerése
 - a Főtér - Közösségi Ház programhoz,
 - Gimnázium bővítéséhez
 - Egészségház építési programhoz (feltétele: önerő és pályázati kiírás)
 - OLLÉ programhoz
 - Járdaeépítéshez
 - Földutak alapozásához
 - Ivóvíz minőségjavítási programhoz (mechanikus tisztítás)
 - Értékesíthető ingatlanok eladásából pályázati önerő képzése
 - Piacfejlesztési projekt elindítása
- 2008.** - Adósságállomány növekedésének megállítása, törlesztések megkezdése (160 millió fejlesztési hitel+ >200 millió csatorna társulási hitel + 160 millió folyószámla hitel)
- Pályázati források lehívása:
 - Piacfejlesztésből származó bevételből önerő képzése a turisztikai pályázathoz (kúria programhoz) és
 - Ivóvíz minőségjavítás komplex programjához
 - Belvízelvezető rendszer kiépítéséhez
- 2009.** - Adósságállomány csökkentése (iparűzési adó növekedéséből (bioetanol üzem)).
- Pályázati források lehívása:
 - Útalapok aszfaltozásához
 - Intézmények felújításához (iskolák nyílászáró cseréje, tetőjavítás stb)
- 2010.** – Adósságállomány csökkentése
- Erre az évre jelentős fejlesztést nem tervezhető, mert 2011-re biztosítani kell a csatorna társulási hitel fedezetét, valamint a fejlesztési hitel törlesztése is megterhelő lesz.

A megvalósítás feltétele: a gazdasági program elfogadása a képviselő-testület által, minden döntés meghozatalánál a gazdasági előnyök és hátrányok mérlegelése, a lakosság széles körű tájékoztatása, a program elfogadtatása.