

**Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740. Abony, Kossuth tér 1.
2/5/2007.**

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. január 25-i üléséről.

Napirend: Helyi értékvédelmi rendelet előkészítésének megtárgyalása

19/2007.(I.25) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv-ben biztosított jogkörében eljárva Abony **Örökségvédelmi Hatástanulmány elkészítésével megbízza a VÁTI Városépítési Kft-t** (1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.).

A tervezés díja: **1.400.000,-Ft + Áfa, összesen: 1.680.000,-Ft**, mely összeget a 2007. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a hatástanulmány elkészítésére vonatkozó mellékelt szerződés aláírására.

Határidő: 2007. február 28.

Felelős: Romhányiné Dr.Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Körösztyös Ágnes városi főépítész

Bíró Róbert Településfejlesztési iroda

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Távollétében:

Dr. Ecseki Ildikó s.k.
aljegyző

Kivonat hitelélül:
Abony, 2007. január 26.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

Tárgyi szerződéssel kapcsolatban kérjük mindenkori törzsszámunkra hivatkozni!

Törzsszám:

SZJ:

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Abony Város Polgármesteri Hivatal (2740 Abony, Kossuth tér 1.) mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő) és a VÁTI Városépítési Kft. (székhely: 1016 Budapest, I. Gellérthegy u. 30-32., cégjegyzékszám: 01-09-738803, adószám: 13506726-2-41), mint Vállalkozó az alábbi tervezési szerződést kötötték:

1. A szerződés tárgya: Abony város településrendezési tervének örökségvédelmi hatástanulmánya

A feladat tartalmának meghatározását az 1. számú melléklet tartalmazza.

2. A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről joghatályos nyilatkozatra jogosult képviselők megnevezése:

- a Megrendelő részéről: polgármester, városi főépítész
- VÁTI Városépítési Kft. részéről: Dr. Orosz Bálint ügyvezető igazgató
- Felelős tervező: Voith Mária vezető településrendező, műemlékvédelmi szakmérnök

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása csak cégszerű nyilatkozattal történhet, a képviselők erre felhatalmazással nem rendelkeznek.

3. Megrendelő vállalja, hogy közbenső szolgáltatásként az alábbi adatokat az alábbi határidőig szolgáltatja:

- Alaptérkép a belterületről M=1:4000-es, a külterületről M=1:10000 léptékben nyomtatott formában és digitális adathordozón
- Az érvényben lévő településrendezési terv teljes anyaga, településszerkezeti és szabályozási terv, vizsgálatokkal és alátámasztó munkarészekkel, igény szerinti konzultáció biztosításával

Határidő: a szerződés aláírásával egyidőben

Megrendelő vállalja, hogy a VÁTI Városépítési Kft. kérésére a tervezéshez szükséges iránymutatást megadja, illetve a döntést igénylő kérdésekben 8 napon belül hivatalosan állást foglal.

4. A szerződés teljesítésének határideje: **szerződéskötéstől számított három hónap**

Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles kötbért fizetni Megrendelő részére, amely 10 000.- Ft/naponta.

5. A szerződés összege:

- Tervezési tevékenység díja:	1.400.000.- Ft
- Általános forgalmi adó: %	280.000.- Ft
Összesen:	1.680.000.- Ft

Azaz egymillió-hatszáznyolcvanezer forint. A szerződés díjtételeit az 1. számú melléklet tartalmazza.

6. A VÁTI Városépítési Kft. jogosult a szerződésben megállapított teljesítési határidő előtt is teljesíteni és számlázni.
7. A teljesítés elismerésével kapcsolatos megállapítások:
A szerződésben vállalt kötelezettségét a VÁTI Városépítési Kft. a tervdokumentáció 2 pld hagyományos és 1 pld CD formátumban történő postára adásával teljesíti. A határidőre történő teljesítés tényét ezzel Megrendelő elismeri. A tartalmi teljesítésre vonatkozó teljesítés igazolását (vagy hiánypótlását) Megrendelő kézhezvételtől számított két héten belül megküldi.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a VÁTI Városépítési Kft. az irányadó jogszabályok, szabványok és hatósági előírások, illetve a különleges kikötésekben megjelölt követelmények figyelembe vételével készíti el az 1. pontban meghatározott tervdokumentációt.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tervdokumentációt nyílt minősítésű anyagként kell készíteni,
10. A Megrendelő a tartalmi teljesítésre vonatkozó igazolással mellékelt számla (részszámla) kézhezvételétől számított 30 napon belül tartozik a VÁTI Városépítési Kft.-nek a CIB Közép-Európai Nemzetközi Banknál vezetett 10700419-42702300-51100005 számú elszámolási számlájára a díjat átutalni.
Fizetési késedelem esetén a Megrendelő késedelmi kamatot köteles fizetni, mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, egymást a szerződés teljesítése érdekében minden lényeges körülményről tájékoztatják.
12. Szerződő felek a közöttük esetleg felmerülő viták rendezését békés úton kísérik meg, és ennek eredménytelensége esetén a viták eldöntésére kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
13. A jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotások tekintetében a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a szellemi alkotást csak saját tevékenysége körében használhatja fel.
14. A VÁTI Városépítési Kft. a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni.
15. A szerződés tárgyát képező feladat tartalmi meghatározását, díjtételeinek részletezését tartalmazó, továbbá a szükség szerinti egyéb mellékletek a szerződés részét képezik.

16. Jelen szerződés 4. és 6. pontjában meghatározott teljesítési határidőt póthatáridő megjelöléssel a VÁTI Városépítési Kft. felmondhatja, ha Megrendelő a 3. pontban meghatározott adatszolgáltatási, vagy állásfoglalási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget.
17. Ha a Megrendelő a munkát bármely oknál fogva leállítja, felfüggeszti, és ez az állapot a tervezőn kívül álló okok miatt 2 hónavnál tovább tart, a VÁTI Városépítési Kft. a szerződést a Megrendelőhöz intézett nyilatkozattal felmondhatja és az addig teljesített szolgáltatásának megfelelő vállalkozói díj megtérítését követelheti. A munka felfüggesztése és újraindítása esetén a szerződés időtartama a felfüggesztés időtartamával meghosszabbodik, és a felmerült többletköltségek a megrendelőre átháríthatók.
18. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a tervező addig felmerült költségét és kárát megtéríteni. Előzetes figyelmeztetés után a VÁTI Városépítési Kft. is elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő alkalmatlan, vagy célszerűtlen, illetve szakszerűtlen utasítást, állásfoglalást ad a munka végzésére.
19. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.
20. A VÁTI Városépítési Kft. kötelezettségét képezi mindazon hatóságokkal és szakhatóságokkal, valamint közműveket üzemeltető szervezetekkel a munkaközi egyeztetés lefolytatása, amelyre őt jogszabály, hatósági előírás, vagy a munka jellege kötelezi.
21. A VÁTI Városépítési Kft. jogosult Megrendelő nevét referencia megjelölésként felhasználni.

Különleges kikötések:

A jelen szerződésben foglalt ajánlat a VÁTI Városépítési Kft-t az ajánlat kézhezvételétől számított 15 napig köti. A szerződés csak akkor jön létre, ha jelen ajánlatot a Megrendelő a fenti határidőn belül – változatlan tartalommal – aláírva visszaküldi a VÁTI Városépítési Kft-nek. Véleményeltérés esetén a szerződés a felek megegyezésével jön létre.

Budapest, 2007. január „, „,

.....
VÁTI Városépítési Kft.

.....
A szerződést
változatlan tartalommal
a csatolt véleményeltéréssel
elfogadom.

A vállalkozási díj pénzügyi fedezete
.....fióknál
vezetettszámú számlán
rendelkezésre áll.

..... 2006.hó nap

.....
Megrendelő

.....
VÁTI Városépítési Kft.