

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740. Abony, Kossuth tér 1.
2/49/2007.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. december 5-i rendkívüli üléséről.

Napirend: Abony Város Önkormányzat kötvénykibocsátásának jóváhagyása

450/2007. (XII. 05.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 88. § (1) b) pontja értelmében az alábbi határozatot hozza:

1.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 Mrd Ft összegben kötvényt bocsát ki, amelynek fő paraméterei a következők:

- Futamidő: 20 év
- Féléves kamatperiódus
- Kamatozás: változó kamatozás
- Türelmi idő: 5 év
- Devizaneme: CHF
- Tervezett kibocsátási határidő: 2008. március 31.

Az önkormányzat a kötvényt a közép- és hosszú távú fejlesztési elképzelések megvalósítása, valamint adósságrendezés érdekében tervezi kibocsátani.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a kötvény futamideje alatt a kötvényt és járulékait a futamidő éveiben az adott költségvetésébe a felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A kötvény és járulékai visszafizetésének fedezetéül az önkormányzat a mindenkor költségvetési saját bevételeit vagy az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképes ingatlan vagyonára szóló jelzálogjog alapítását ajánlja fel.

A Képviselő-testület a várható kötvénykibocsátás értékének 20 %-át adósságrendezésre kívánja fordítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kötvénykibocsátáshoz kapcsolódó pályázati eljárást megindítsa.

2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kötvénykibocsátás szakmai előkészítésére és a kibocsátási folyamat szakmai támogatására a **KÁR-MENTOR Bt.**-vel (5008 Szolnok, Füst Milán út 3. szám) **1.400.000 Ft + áfa** megbízási díjért, a határozat mellékletét képező megbízási szerződést

kösse meg. A megbízási díj költségét a 2008. évi költségvetés terhére kell biztosítani.

Határidő: Megbízási szerződés megkötésére és a kötvény kibocsátási folyamat elindítására: azonnal.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit Polgármester

Határozatról értesülnek:

1. Abony Város Polgármestere,
2. Abony Város Jegyzője,
3. KÁR-MENTOR Bt. Szolnok
4. Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztálya, Helyben
5. Irattár

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2007. december 6.

Darányi Erika
j.kv.

450/2007. (XII. 05.) számú képviselő-testületi határozat melléklete

Megbízási szerződés (Tervezet)

amely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth Lajos tér 1. szám) képviseli **Dr. Balogh Edit polgármester**, mint **megbízó** - továbbiakban **megbízó**,-
másrészről a **KÁR-MENTOR Bt** (5008 Szolnok, Füst Milán út 3. szám) képviseli: **Tóthné dr Besze Mária üzletvezető**, mint **megbízott** - továbbiakban **megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

1. Előzmények

1.1. Megbízó közép és hosszú távú fejlesztési céljainak megvalósítása, valamint érdekében külső kölcsönforrás-bevonását tervezi, melyet 285/2001. (XII.26.) Korm. rendelet alapján zártkörű kötvény kibocsátás keretében kíván megvalósítani.

A szerződő felek rögzítik azt a tényt, hogy a KÁR-MENTOR Bt. rendelkezik mindazon tárgyi és személyi feltételekkel, mely megbízás esetén a feladat ellátásához szükségesek.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza megbízottat a 2.2. pontban foglalt feladatok ellátásával.

2.2. Megbízott feladata:

2.2.1. Piacfelmérés útján pénzügyi elemzés, illetve felmérés elkészítése - pénzügyi-szakmai, illetve gazdaságossági szempontok figyelembevételével - annak érdekében, hogy a kötvény kibocsátás a Megbízó számára kedvező feltételek teljesülése mellett jöjjön létre.

2.2.2. Pénzügyi-szakmai feladatok a kötvény kibocsátással kapcsolatban:

- Piacfelmérés és piacelemzés az önkormányzat igényeire.
- A szükséges kiírások, dokumentációk és egyéb szükséges dokumentumok kidolgozása.

- A kibocsátandó kötvény kamat-meghatározásával kapcsolatos kondíciók megjelölése.
- Ajánlattételre szóló felhívás elkészítése megfelelő formában.
- Alkalmassági feltételrendszer, valamint alapvető teljesítési elvárások kidolgozása az elvégzett kockázatelemzés alapján.
- Ajánlattételi dokumentáció megküldése az ajánlattevők részére.
- A felmerülő szakmai és egyéb kérdések fogadása, válaszok előkészítése, ajánlatkérői jóváhagyását követően annak megadása.
- Az ajánlattételi jelentkezések fogadásának előkészítése.
- Az ajánlattételi jelentkezésekkel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása.
- Az ajánlattételi jelentkezések értékelése, döntési javaslat elkészítése, írásos összegzés előterjesztése a Megbízó felé.

2.3. Megbízott a megbízást - figyelemmel 2.2. pontban részletesen meghatározott feladatokra - elfogadja.

3. Megbízási díj mértéke, esedékessége

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 2.2. pontban foglalt feladatok maradéktalan és szerződésszerű ellátásáért-Ft, azaz forint megbízási díj illeti meg. A megbízási díj a megbízás teljesítésekor, azaz a kötvény kibocsátása napján esedékes. A feladatok teljesítése után megbízott számlát bocsát ki. A megbízási díjat a számla kibocsátásától számított 8 banki napon belül kell megbízónak kiegyenlíteni.

4. Megbízó jogai, kötelezettségei

4.1. Megbízó köteles mindazon szükséges információval, adatokkal ellátni megbízottat, melyek ismerete a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

4.2. Megbízó köteles együttműködni megbízottal.

5. Megbízott jogai, kötelezettségei

5.1. A Megbízott a Megbízó nevében és képviselőjeként jár el.

- 5.2. Feladatait a Megbízó üzleti érdekeit messzemenőig figyelembe véve köteles maradéktalanul ellátni.
- 5.3. Feladatainak elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket megbízott saját maga biztosítja. Feladatait a célszerűség és szakszerűség követelményeinek megfelelően szabadon látja el. Feladatainak ellátása során - az ágazati jogszabályok rendelkezéseinek betartása mellett - igénybe vehet közreműködőket, illetve teljesítési segédeket azzal, hogy azok magatartásáért sajátjaként felel.
- 5.5. Megbízott az adott helyzetben tőle elvárható szakszerű és gondos ügy ellátásra köteles.
- 5.6. A megbízott a feladat ellátáshoz szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.
- 5.7. A megbízási jogviszonnyal együtt járó fokozott együttműködési kötelezettség teljesítése terén megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy ellátásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is folyamatosan tájékoztatni.
- 5.8. Megbízott külön kötelezettségei:
 - A 2.2. pontban meghatározott feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátása.
 - A titokvédelem, adatvédelem és a szerződés teljesítése során a hatályos jogszabályok betartása.
 - A megbízó üzletpolitikai alapelveit, üzleti érdekeit tiszteletben tartani, továbbá az etikai ajánlásokat betartani.

6. Titokvédelem

- 6.1. Szerződő felek egybehangzóan állapodnak meg abban, hogy megbízott tudomására jutott minden a Megbízóra vonatkozó adat, információ, úgyszintén a munka elvégzéséhez megszabott módszerek kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók és azok üzleti titkot képeznek.
- 6.2. Üzleti titkot képez különösen: Megbízó adatai, a megkötött szerződések tartalma, gazdálkodási adatok, a Megbízó tagjainak személyes adatai, információk, valamint mindazon adatok, melyek titokban maradásához a Megbízónak méltányolható érdeke fűződik.
- 6.3. Megbízott elismeri, hogy teljes felelőséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személyek a titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeinek megszegése miatt következik be.

7. Szerződésszegésért való felelősség szabályai

- 7.1. Megbízott elismeri, hogy teljes felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személynek a szerződés teljesítése során, akár gondatlan, akár szándékos megszegése illetve megsértése miatt következik be.
- 7.2. Nem tartozik viszont a Megbízott a Megbízó hibájából vagy mulasztásából eredő veszteségek, károk megtérítésével.
- 7.3. A megbízott a jogszerűen igénybe vett közreműködő teljes tevékenységéért általában úgy felel, mintha maga járt volna el. A megbízott által ilyen minőségben okozott kárért a károsult harmadik személlyel szemben a Megbízó a megbízottal egyetemlegesen felelős.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a megbízott a jelen szerződés hatálya alatt nem fejthet ki olyan szándékos károkozó magatartást, amelynek következtében a Megbízó megbízói és megrendelői megszüntetik jogviszonyaikat.

8. A szerződés időtartama

- 8.1. Szerződő felek jelen szerződést határozott időre hozzák létre, az eljárást lezáró szerződés aláírásáig.
- 8.2. A szerződés rendkívüli felmondással a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondható fel.
- 8.3. A szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén megbízottat időkorlát nélkül köti a tudomására jutott üzleti titok védelmével és megőrzésével kapcsolatos titoktartási kötelezettség, s terheli a titokvédelemmel kapcsolatos helytállási kötelezettség.
- 8.4. Azonnali hatályú felmondás joga illeti meg Megbízót különösen a következő esetekben:
 - gazdasági információk, statisztikai adatok, belső információk kiszolgáltatása illetéktelen személyek részére,
 - a Megbízó hírnevének sértése, veszélyeztetése,
 - képviseleti jogosultságból eredő kötelezettségek megszegése (a Megbízó üzleti lehetőségeivel, okmányaival történő visszaélés),
 - megbízott az üzleti titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségét akár szándékosan, akár gondatlanul megsértette,
 - amennyiben megállapításra kerül, hogy a Megbízott bármely tekintetben a Megbízó üzleti érdekeit sértő módon járt el.
- 8.5. Megbízott akkor élhet rendkívüli felmondással, amennyiben megtett észrevétele ellenére a Megbízó nyilvánvalóan jogszabályt sértő döntést hozott.

9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy rendelkeznek mindazon testületi felhatalmazással, mely alapján jelen szerződés aláírásával érvényesen szereznek jogokat, s vállalnak kötelezettségeket.
- 9.2. Jelen szerződésben nem, vagy másképpen nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést - annak elolvasása és közös értelmezését követően - szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Abony, 2007. év november hó 28. nap

.....
megbízó

.....
megbízott