

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

3-4/2015/JT

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március 26-i rendkívüli üléséről

Napirend: Abony fenntartható fejlődéséért Abony Város Önkormányzatának 2014-2019. évi gazdasági programjának elfogadására

74/2015.(III.26.) számú képviselő-testületi határozat

Abony fenntartható fejlődéséért Abony Város Önkormányzatának 2014-2019. évi gazdasági programjának elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Abony fenntartható fejlődéséért Abony Város Önkormányzatának 2014-2019. évi gazdasági programját elfogadja.

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály
Városfejlesztő Kft.
Abokom Kft.

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Balogh Pál jegyző
Polgármesteri Hivatal Osztályvezetői
Jánosi László ügyvezető
Gáspár Csaba ügyvezető igazgató

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Balogh Pál s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:
Abony, 2015. március 30.

Bankóné Szekeres Marianna
jkv.

Abony fenntartható fejlődéséért

Abony Város Önkormányzatának 2014-2019. évi gazdasági programja

Bevezetés

Abony a 2006-2014. közti időszak alatt közel 4 milliárd Ft értékű beruházást hajtott végre. A város ezen időszak alatt korábban nem látott fejlődésen ment keresztül. Számos intézmény megújult, új nyílászárókat, korszerűbb fűtést, akadálymentes megközelítést, vagy tetőt, új födémeket kapott. Az önkormányzati tulajdonú műemlékek felújítása is megkezdődött. Megújult a városközpont, igazi lüktető, fiatalos hangulatú, a rendezvények kedvelt színtere a főtérről. Több ezer rózsza és évelő virág díszíti a közterületeket. Új épületekkel is gyarapodtunk: Kultúra Háza, Piacsarnok, Pingvines Bölcsőde és az elsőként megépült Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet. Megújult a vízmű és a szennyvíztelep, valamint a felhagyott szeméttelp. Az úthálózat fele kapott ezen időszak alatt szilárd burkolatot. Sokan egyetértenek abban, hogy folytatni kell a város fejlesztését, és törekedni kell a korszerűsítések révén arra, hogy a város szolgáltatásai fenntarthatók legyenek.

Az Európai Unió aktuális költségvetési ciklusában (2014-2020) is mindent megteszünk, hogy az abonyi emberek a lehető legtöbb forráshoz, támogatáshoz jussanak, a város tovább fejlődhessen, megtartó ereje növekedjen és az itt élő lakosság életminősége, javuljon.

Mindezek érdekében megtettük a szükséges lépéseket. Felülvizsgáltuk az integrált városfejlesztési stratégiát, javaslatainkat megküldtük a Pest Megyei Közgyűlésnek. A helyi településrendezési tervet, valamint építési szabályzatot úgy módosítottuk, és folyamatosan javítjuk, hogy a helyi vállalkozások növekedni, fejlődni tudjanak.

I. Munkahelyteremtés

Elhárítottuk az akadályokat, melyek gátolták a helyi gazdálkodók fejlődését és új vállalkozások letelepedését. **Új területet jelöltünk ki ipari övezetnek**, mely határos Szolnok és Tószeg ipari területével és egyben vonzó lehet befektetők számára a tervezett M4-M8 autópályák találkozási pontja közelsége miatt, lehetőséget teremtve ezzel logisztikai központok, élelmiszer-feldolgozó ágazatok, hűtőházak megépítésére.

Az aktuális költségvetési ciklusban tovább folytatódik a pályázati lehetőség a kis és középvállalkozások számára gazdaság élénkítés címén nyújtott állami támogatások elnyerésére. Lesz pályázati lehetőség új telephelyek kialakítására, meglévők bővítésére és fejlesztésére.

Nagyon jó kapcsolatot ápolunk a szomszéd megyeszékhellyel, Szolnok városával, ahol az ipari park az új citromsavgyárral megtelt és jó esélyünk van arra, hogy az általunk megjelölt ipari terület iránti érdeklődés megnőjön. Addig is gazdáink számára évi 100 ezer tonna kukorica beszállítására nyílik lehetőség. A kormány támogatja az állattartást, egy pár év alatt ismét szükség lesz felvásárló helyek kialakítására is.

Az önkormányzat a jogszabályi környezet megfelelő alakításával alkalmazkodik a vállalkozások, gazdálkodók igényeihez és ezzel közvetett módon segíti a munkahelyteremtést.

Az elmúlt évtizedekben sajnos **az önkormányzat volt helyben a legnagyobb munkáltató**. A hivatali dolgozókon, a közalkalmazottakon és a városüzemeltetést végző ABOKOM dolgozókon felül évente 100-130 embert foglalkoztatott a közmunkaprogram keretében.

Célunk, hogy a közmunkaprogramban résztvevők egyre nagyobb arányban kerüljenek vissza a munka világába és rendszeres foglalkoztatásba, segítjük őket.

A közmunkásokból 35-40 fő folyamatos foglalkoztatására nyílik lehetőség a **szociális szövetkezetben**. Ennek érdekében az alábbi kezdeti lépéseket tettük meg: **gyümölcsfákat és cserjéket telepítettünk. 20 fő végezte el növénytermesztő tanfolyamot.** A program keretében együttműködünk Jászkarajenő és Újszilvás településekkel. 2-3 éven belül termőre forduló gyümölcsösben megtermő szilvát és barackot a helyi közétkeztetésben, majd a felesleget a termelői piacon értékesítjük. A 12 hektáros önkormányzati területen a 2015 évtől magunk gazdálkodunk, és állami támogatásból nagy kézi munkaigényű **gyógynövénytermesztést kezdünk.** Ehhez a már más településeken működő szociális szövetkezetek tapasztalatait felhasználjuk.

A hagyományos közmunkaprogram folytatására is szükség van a város köztisztasági és parkosítási feladatainak, belvíz elvezető rendszerének tisztítási munkálatainak ellátásához.

Nem szabad figyelmen kívül hagyni, hogy **a város az elmúlt évtizedben számos helyi vállalkozásnak is közvetlenül** vagy alvállalkozóként közvetetten is **munkát biztosított** a megvalósított sok beruházás, építkezés, utépítés által. Abony Város Önkormányzata támogatja, hogy minél több abonyi székhelyű vállalkozás működjön. Az önkormányzat a vállalkozások működését támogató programokkal bevonzza a város területére a vállalkozásokat. Abony Város Önkormányzata, a korábbi évekhez hasonlóan, a jövőben is támogatja az abonyi székhelyű vállalkozások működését azáltal, hogy bevonja őket a támogató programokba.

II. Városüzemeltetés és fejlesztés

Az önkormányzati törvény rögzíti a települések kötelező feladatait. Az elmúlt években nagyon sok fejlesztést a jogszabályoknak történő megfeleltetés jegyében végeztünk. Ilyen például az egészséges ivóvíz biztosítása, a felhagyott szeméttelep rekultivációja, a bölcsőde és szakrendelő építése, intézmények akadálymentesítése. Sok fejlesztést a lakossági igények és a fenntarthatóság érdekében végeztünk, mint például az utépítések, a műemlék épületek állagmegóvása, az iskolák energiakorszerűsítése, új zeneiskola építése. Az elmúlt 4 évben jelentős jogszabályi változások történtek a közszolgáltatások és az oktatás terén. Az ivóvíz és szennyvízszolgáltatás regionális szintre került, az ABOKOM-tól a DAKÖV Kft.-hez. Várható, hogy jövőre a hulladékgazdálkodás is elkerül a településektől. Ennek ellenére folytatjuk 24 településsel közösen a **„házhoz menő szelektívgyűjtő rendszer kiépítésére”** elnyert pályázatunk megvalósítását, melynek befejezési időpontja 2015. május 31. Jelentősége az, hogy általa **felszámolásra kerültek a belterületi illegális lerakó helyek, szelektív szigetek,** melyek rontották a városképet, és sok bosszúságot okoztak a környezetükben élőknek.

Jelentősen javult a város belvízvédekező ereje a Mikes tó és a K1 csatorna megépítésével. **Folytatni kell a rendszer kiépítését a „B öblözettel”, mely az Abonyi Lajos út és Kazinczy út közötti területet fogja tehermentesíteni.** Erre pályázati forrást ígértek kormányzati szinten.

A városüzemeltetés legfontosabb feladata a város egész területén a belvíz elvezető rendszer folyamatos karbantartása és fejlesztése. Az erre vonatkozó kormányzati és egyéb támogatási forrásokat, pályázatokat az önkormányzat folyamatosan nyomon követi és az adódó lehetőségek kihasználására törekszik, partnerségben a kormánnyal.

A Mikes-tónál javasolt a terület további hasznosítása, parkosítása, hogy az alkalmas legyen városi rendezvények, fesztiválok tartására.

Az önkormányzati utak állapota érinti legérzékenyebben a lakosságot. Az elmúlt 6 évben az utak 80 %-án történt karbantartás, állapotjavítás, útalapot kaptak a földutak és 50 %-a az utaknak szilárd burkolatot kapott. 2015. I. félévében is közel 40 utca kerül felújításra, de még ezt követően is marad felújításra váró utca, például a Mérgesen, Táborhegy dűlőben és a város-széli részeken.

Nagy adósságunk **a kerékpárút és járdaépítés**. A Szelei és Nagykőrösi utakra kerékpárút tervekkel rendelkezünk, várható, hogy hazai forrásból kivitelezhető lesz. Járdaépítésre elsősorban önerőből, a lakosság bevonásával és a közmunkaprogram keretében lesz mód.

További fontos feladat, a mezőgazdasági utak folyamatos karbantartása, amelyet az önkormányzat és a gazdák együttműködésével, a pályázati lehetőségek kihasználásával kell megvalósítani.

Közbiztonság terén jelentős javulás várható a közvilágítás bővítése és korszerűsítése által, továbbá a **térfigyelő rendszer és a rendőrőrs állományának bővítésétől. A közvilágítás korszerűsítése uniós pályázati forrásból, a térfigyelő rendszer bővítése hazai pályázati forrásból történhet meg.**

A lakosság is sokat tehet a közbiztonság növelése érdekében, ha jelzi a problémákat a rendőrségnek, segíti a polgárőrség munkáját, illetve a megüresedő házakat felvásárolják a szomszédok. **Az önkormányzat nem telepített be senkit városunkba és ezután sem fog.** A lakhely megváltoztatásának szabad gyakorlását viszont nem akadályozhatjuk meg.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakásokat bizottság ítéli oda rászoruló, évek óta városunkban élő családoknak. A komfort nélküli, romos bérlakásokat elbontásra ítéltük, de újak építésével a lakásállományt nem növeltük. Pályakezdő fiatalok számára terveztünk 14 lakást a meg nem épített üzletház emeletére. Ezzel jelentősen javulhatott volna lakásállományunk. **Keresni kell a lehetőségeket, forrásokat önkormányzati bérlakások építésére.**

A 40 férőhelyes **Pingvines bölcsőde megépítésével** az anyák munkába történő visszatérését tettük lehetővé. Az **óvodai ellátás terén a legsürgetőbb feladatunk a Gyöngyszemek Óvoda megépítése és régi szárnyának felújítása az Apponyi úton.** Engedélyes tervekkel rendelkezünk, hazai forrásra van ígéretünk a 2015. évre.

A fenntarthatóság miatt nem halasztható tovább a **Szivárvány Óvoda (Tószegi úti) fűtéskorszerűsítése.**

Az **iskolák** állami fenntartásba kerültek, ennek ellenére folytatjuk az intézmények fejlesztését. Az új zeneiskolán kívül új tantermek is létesültek. A régi könyvtár épületében önerős beruházásként három tantermet és egy 60 férőhelyes ebédlőt alakítottunk ki. Lecseréltük az Abonyi Lajos úti tagintézmény tetejét, folyik a Márton kúria (*Gyulai Iskola kastély tanterme*) felújítása. Reményeink szerint az általános iskolai tanteremhiány 2015-ben megszűnik.

A Szolnoki úti 4 tantermes épület felújítása, korszerűsítése a ránk váró következő feladat.

Az **egészségügyi ellátás** terén a lakossági elégedettség jelentősen javult a szakrendelő megépítésével. Az önkormányzatunknak célja a magas színvonalú egészségügyi ellátás biztosítása, s ezen a téren is a lakosság igényeinek figyelembevételével a lehetséges fejlesztések megoldása, a szolgáltatás zavartalanságának biztosítása.

Kulturális és sportélet

A közösségi élet színesebbé, gazdagabbá vált, ehhez hozzájárult a főtér megújulása és a Kultúra Háza megépítése. Egyre több esemény mozgat meg és csalogat be embereket. Színvonalas színjátékok, hangversenyek, kiállítások színtere lett a két fejlesztés.

A sportlétesítményeink kihasználtsága maximális, a sportszervezetek számára ingyenes használatot biztosítunk. A jövőben a mindennapi testnevelési órák és az abonyi sportegyesületek sporttevékenységeinek színvonalas megvalósítása érdekében **szükségessé válik új tornaterem és atlétikai pálya kialakítása**. A fiatalok rendszeres szabadidős tevékenysége, mozgásfejlesztése érdekében **növelni kell a játszóterek számát, és célszerű utcai edzőteret (street workout) kialakítani a jelenlegi „grund” (Tószegi úti óvoda mögötti terület) felfejlesztésével.**

III. A fejlődés fenntarthatósága

Az adóság átvállalását megelőzően és azt követően is felelős gazdálkodást folytattunk és folytatunk a jövőben is. Csökkentettük és továbbra is csökkentjük a működési kiadásainkat, a fejlesztéseket állami és uniós pályázati pénzek elnyerésével valósítjuk meg.

Az alábbi fejlesztésekhez rendelkezünk tervekkel, önerővel, és várható pályázati forrás is:

- **Gyöngyszemek Óvoda építésére, az óvodai férőhelyek növelésére**
- **Belvízelvezető rendszer fejlesztésére, a „B” öblözet megépítésére**
- **Térfigyelő kamerarendszer bővítésére a város teljes területére**
- **Közvilágítás korszerűsítésére**
- **Kerékpárút építésére a Nagykőrösi és Szelei út mentén**
- **Műemlék épületeink felújítására**

Az önkormányzat egy 10 éves fejlesztési tervvel rendelkezik, a műemlékek felújítása 4 éve megkezdődött. Valamennyi önkormányzati tulajdonú műemlék új tetőt kapott és a födémek is megerősítésre kerültek. A következő ciklus végére várható, hogy valamennyi turisztikailag is látogathatóvá válik. Célszerű lenne egy szép, kandeláberekkel megvilágított és padokkal, tájékoztató táblákkal felszerelt **sétánnyal összekötni őket**, egészen az Abonyi Lajos úti Kostyán István kúriától a Deák és Jókai, valamint Kálvin utcán át, az Ungár ház, Sívó és Lavatka kúria mellett a Márton kúrián át, a Falumúzeum udvarán keresztül a Vasút útig, a Kostyán Andor kúriáig. Így egy országosan egyedülálló turisztikai látványosságot nyerünk.

A kiadásaink csökkentését szolgálta, hogy a villamos energia és gázenergia szolgáltatását közbeszerezettük, ezáltal több mint 30 %-kal csökkent az energiakiadásunk. **Csökkentenünk kell az energiafüggőségünket, további korszerűsítésekkel és alternatív energiaforrások felhasználásával:**

- **Napelemes energiapark** tanulmánytervével rendelkezünk a felhagyott szeméttelép területére. Az itt termelt áram értékesítésre kerülne.
- **Az intézményeink fűtésére** (Gyulai Iskola, főkonyha, Egészségmegőrző Központ, Zeneiskola, Kultúra Háza, Sportcsarnok és Polgármesteri Hivatal) geotermikus energiát (termálvíz) vagy a településen keletkező zöld hulladékból nyert energiát is lehet használni. A geotermikus energia kinyeréséhez a meglévőnél magasabb hőmérsékletű vizet feltáró kút fűrése szükséges, amely a termálfürdő komplex fejlesztéséhez is közelebb vihetné az önkormányzatot. A fejlesztésre és a fürdő ezt követő üzemeltetésére magántőke bevonásával nyílik lehetőség. A zöldhulladékból

származó energia kinyeréséhez hő-központot kell építeni. Ezek lehetőségeit fel kell térképezni (megvalósíthatóság, finanszírozhatóság módjai, megtérülési mutatók, stb.).

- **Komplex korszerűsítési tervekkel rendelkezünk a Tószegi úti Szivárvány Óvoda és a Szolnoki úti négy tantermes általános iskola** tekintetében. Ezeket pályázati forrás hiányában önerőből is meg kell oldanunk.

Felelősségteljesen vállalható:

Az időseknek:

- **A közbiztonság javulását** a közvilágítás javulásával és a térfigyelő rendszer bővítésével, valamint a polgárőrség önkormányzati támogatása által.
- **Tiszta környezetet, szép parkokat.** A házhoz menő szelektívgyűjtéssel felszámoljuk a szelektívgyűjtő szigetek körül kialakult illegális lerakókat. További rózsá és évelő növényültetvényekkel virágosítjuk városunkat.
- **Színes, gazdag, színvonalas kulturális és közösségi programokat.** Továbbra is támogatjuk a Kultúra Háza és a civil közösségek működését.

A családoknak:

- Biztonságos, széles körű **egészségügyi ellátást**
- Az oktatáshoz **javuló feltételeket**
- **Az óvodai férőhelyek növelését**
- **Az otthonok megvédését a belvízveszélytől**
- **Az útépitések folytatását**
- A közmunkaprogram folytatását

Gyerekek és a fiataloknak:

- **Gyermekprogramokat** a Kultúra Házában
- **A játszóterek számának növelését**, a meglévők karbantartását és új utcai edzőtér kialakítását
- A Bursa Hungarica ösztöndíj rendszer folytatását
- **A sportolási lehetőségek növelését és támogatását**
- **Az elektronikus ügyintézés megtanítását**

IV. A ciklusprogram megvalósítása érdekében szükséges gazdasági intézkedések:

1) Bevételek növelése

- adóhátralékok, lakbérhátralékok behajtása
- önkormányzati ingatlanok hasznosítása:
 - bérbeadás: piac, vásárcsarnok üzlethelyiségei, energia park számára a rekultivált hulladéklerakót
 - értékesítésre ingatlanok kijelölése (*társasházi lakások, Gksz övezeti telkek*)
- helyi adók mértékének emelése
- megtakarítások kedvező kamatozású lekötése
- települési adó bevezetése
- az önkormányzat a kintlévőségeket megfelelő hatékonysággal kívánja beszedni az adózási teher minimalizálása érdekében

2) Kiadások csökkentése

- fejlesztések pályázati forrásból történő megvalósítása:
 - Óvodaépítés
 - energia-hatékonyság növelése, naperőmű építése
 - műemlékek állagmegóvása
 - belvíz elleni védekezés
 - út és járdaépítések
- Energia- függőség csökkentése, energia költségek csökkentése:
 - naperőmű építése
 - geotermikus energia hasznosítása, intézmények rácsatlakoztatása
 - polgármesteri hivatal nyílászáróinak hőszigetelése
 - óvodák fűtőkorszerűsítése
- Közmunka program folytatása:
 - közétkeztetéshez alapanyag megtermelése, gyümölcsstermesztés folytatása
 - virágos város érdekében növénytermesztés
 - értékesítésre gyógynövénytermesztés
 - járdaépítéshez betonlapok gyártása
 - termálfürdő szezonális működtetése befektetői pályázat, fejlesztés megvalósításáig
- Önként vállalt feladatok csökkentése

Folyamatosan vizsgálni kell a város által fenntartott illetőleg a város által üzemeltetett oktatási intézmények működési hatékonyságát, és meg kell vizsgálni azt a lehetőséget, hogy a működtetett intézmények állam általi működtetése hogyan valósítható meg. Meg kell vizsgálni továbbá azokat a lehetőségeket, amelyek a fenntartott intézmények költséghatékony működésének növelését eredményezi.
- Elektronikus önkormányzati munka bevezetése.