ABONY

Város

Településrendezési tervének módosítása

M = 1: 2000

É

Lk3 Lke1 Lk3 Lk1 Lf2 Lf2 Lf2 Kvad Gksz2 6,30 m 12,00 m

KÖu-5 KÖu-2 KÖu-5 KÖu-5 KÖu-5 KÖu-5

Szolnoki út 40. sz. főút Szolnok

Viola utca Nép út Knézich Károly út Bajtárs utca Homok utca

30.

Jelmagyarázat

kötelező vonalas szabályozási elemek

- érvényes szabályozási terv határa
- építési övezet, övezet határa
- tervezett szabályozási vonal
- R 71 — régészeti lelőhely határa és azonosítója

építési övezet (tervezési terület)

Gksz2	SZ	50	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	7,50	1500	

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterületméret (m2)

építési övezet (tervezési terület környezete)

Lk-1	O	50	kisvárosias lakóterület építési övezete
	6,00	400	
Lk-3	Hz	40	kisvárosias lakóterület építési övezete
	6,00	400	
Lke-1	O	30	kertvárosias lakóterület építési övezete
	5,50	400	
LF-2	O	25	falusias lakóterület építési övezete
	5,50	700	
Kvad	Sz	10	különleges terület, vadaspark építési övezete
	9,00	50 000	

övezetek (tervezési terület környezete)

KÖu-2	főút
KÖu-5	kiszolgáló út

egyéb jelkulcs

- belterületi határ
- 12,00 m — méretezés
- 367 / 67 / lh, ud — alaptérképi jelölések (hrsz, házszám, művelési ág)
- épület, építmény

egyéb jelkulcs

- közlekedési célú területek (országos közutak területei)
- közlekedési célú területek (lakaóút, kiszolgáló út területei)

A 38/2014. (XII. 16.) önkormányzati rendelet
SZ-2 Szabályozási tervlapot módosító melléklete

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

KISZELOVICS ILDIKÓ, EGYÉNI VÁLLALKOZÓ 5000 SZOLNOK, KARCZAG LÁSZLÓ ÚT 11. I / 11.	
Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	
Méretarány: M = 1: 2000	Dátum: Szolnok, 2014. Július
Rajzszám: SZ - 2 / m2	
Vezető településtervező: TT-1-0238 Kiszelovics Ildikó	Településtervező: Kiszelovics Ildikó
Számítógépes feldolgozás	