

**Abony Város Önkormányzat**  
**7/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete**

**Abony Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 41/2014.  
(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

**1. §**

Abony Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 41/2014. (XII.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.

**2. §**

Az SZMSZ 5. melléklete jelen rendelet 2. melléklete szerint módosul.

**3. §**

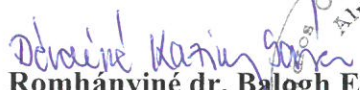
Az SZMSZ 7. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

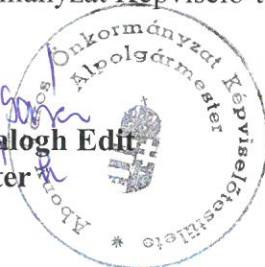
**Záró rendelkezések**

**4. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatálybalépés napját követő napon hatályát veszti.

**Kelt:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 27-i ülésén.

  
**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
polgármester



  
**Dr. Balogh Pál**  
jegyző



**Kihirdetve: Abony, 2017. április 28.**

  
**Dr. Balogh Pál**  
jegyző



## 1. melléklet a 7/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelethez

### Az SZMSZ 1. melléklet 1.4.1. pontja a következő 1.4.1.3. ponttal egészül ki:

„1.4.1.3. A polgármester az egészségügyi szolgáltatókkal történő szerződés-módosítást jogosult megkötni, amennyiben kizárólag azok székhely, telephely, fióktelep adataiban történik változás. Ide nem értve az alakulás, egyesülés, szétválás, jogutódlás miatt történő szerződés-módosítást.”

### Az SZMSZ 1. melléklet 1.10. pontja helyébe a következő pont lép:

#### „1.10. Önkormányzati lakások

1.10.1. Értékhatártól függően dönt a lakbér mérsékléséről.

1.10.2. Kivételes méltánylásra okot adó élethelyzet, így különösen: természeti csapás, tűzvész, vagy más szerencsétlenség, speciális lakhatási körülményeket igénylő egészségügyi állapot esetén azonnali, halasztást nem tűrő helyzetben az okot adó élethelyzet várható fennállásáig, de legfeljebb 3 hónapos határozott időtartamra jogosult lakásbérleti szerződést kötni. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 35/B. § (1) bekezdés a) pontja]

1.10.3. Határozatlan időre biztosítja a szociális intézményből elbocsátott személy részére méltányolható mértékű lakásigénynek megfelelő és ugyanolyan komfortfokozatú lakás bérletét, mint amilyenről az intézménybe utaláskor lemondott, ha nincs tartásra köteles és képes hozzátartozója és a kapott pénzbeli térítést egy összegben visszafizeti, vagy igazolja, hogy bérleti jogviszony megszüntetéséért járó térítést maradéktalanul az intézményi ellátásra használta fel. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 43. § (2) bekezdés]

1.10.4. Amennyiben a jogcím nélküli lakáshasználó bérleti díj tartozását és használati díjtartozását a bérleti szerződés megszűnését követően kiegyenlíti, a kiegyenlítésre vonatkozóan legfeljebb 24 havi részletfizetést engedélyezhet. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 47. § (2) bekezdés]

1.10.4. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007. (IV. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 47. § (2) bekezdésében fennálló feltételek megléte esetén a jogcím nélküli lakáshasználónak az általa használt lakást a vele korábban határozott időre kötött bérleti szerződésben megjelölt időpontig, határozatlan idejű bérleti szerződés esetén legfeljebb 5 éves határozott időre újból bérbe adja. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 47. § (3) bekezdés]

1.10.5. A Lakásrendeletben nem szabályozott kérdések vonatkozásában meghatározhatja a bérlővel történő megállapodás tartalmát. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 55/C. §]

1.10.6. Gyakorolja a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott bérbeadót megillető felszólítás és felmondás jogát, és amennyiben a felszólítást és felmondást követően a bérbeadót megillető jogok és követelések érvényesítése érdekében szükséges a perindítás, jogát. [17/2007. (IV. 26.) ÖR 60. § (1)-(2) bekezdés”

**2. melléklet a 7/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelethez**

**Az SZMSZ 5. melléklete a következő 5. ponttal egészül ki:**

**„5. A munkaszüneti nap**

Az Abonyi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára a Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.”

### 3. melléklet a 7/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelethez

a 41/2014. (XII.16.) önkormányzati rendelet 7. melléklete

#### Az Abony Város Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
031060	Bűnmegelőzés
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start - munkaprogram - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetése
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
062010	Településfejlesztés igazgatása
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
084020	Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése