

**Abony Város Önkormányzatának**  
**a „Virágos Abonyért” cím alapításáról és**  
**adományozásának rendjéről szóló 14/2013. (VI.29.) rendelete**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 3. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Abony Város Képviselőtestülete attól az akaratától vezérelve, hogy a lakosság bevonásával is javuljon a város köztisztasága és városképe, fejlődjenek zöldterületei, a következő rendeletet alkotja:

1. §

Abony Város Képviselőtestülete e rendelettel megalapítja a „Virágos Abonyért” címet (továbbiakban: Cím).

2. §

A Címet pályázat útján lehet elnyerni. A pályázati felhívást Abony Város Képviselő- testülete (továbbiakban: Testület) teszi közzé évente május 1-ig, a helyben szokásos módon.

3. §

A pályázatokat évente július 15-ig lehet a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályára (továbbiakban: Településfejlesztési Osztály) eljuttatni.

4. §

A pályázatokat a Településfejlesztési Osztály, a Testületi elbírálás után nem küldi vissza.

5. §

A Címet a Testület évente egy alkalommal augusztus 31. napjáig adományozza az alábbiak szerint:

- (1) Kertes ház (családi ház) kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 év kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 5 pályázó részére.

A díjazott pályázók ingatlanain kihelyezésre kerül a rendelet 2. sz. mellékletét képező tábla.

A fentiekén túl az 1. helyezett 10.000.- Ft pénzjutalomban részesül.

- (2) Utca kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 év kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 1 pályázó részére. A rendelet 2. sz. mellékletét képező tábla kihelyezésre kerül a díjazott pályázó utcaszakasz utcanév táblái alá.

E kategóriában legfeljebb 20 db szomszédos ingatlanokból álló pályázati közösségek pályázhatnak azzal, hogy a pályázó ingatlanok közé legfeljebb 5 olyan lakóingatlan

ékelődhet, amely(ek) nem vesz(nek) részt a pályázatban. A pályázat szempontjából szomszédosnak tekintendők azon ingatlanok is, amelyek közé közterület, vagy nem lakás céljára szolgáló ingatlan ékelődik azzal, hogy a pályázatban részt vevő legközelebbi ingatlantól mért távolság nem lehet több 50 méternél.

- (3) Balkon kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 évi kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 3 pályázó részére.

A rendelet 2. sz. mellékletét képező tábla kihelyezésre kerül az ingatlan főbejáratánál, és a táblán megjelölésre kerül a díjazott lakás pontos címe.

#### 6. §

Az érvényes pályázat személyi feltétele, hogy a pályázó abonyi lakóhellyel rendelkező, a 21/1999. (XII. 29.) magánszemélyek kommunális adójáról szóló helyi rendelet (továbbiakban: Adórendelet) szerint magánszemélyek kommunális adójának alanya legyen, függetlenül attól, hogy az Adórendelet szerint kedvezményben vagy mentességben részesült.

#### 7. §

Az érvényes pályázat tárgyi feltétele, hogy a pályázat tárgyát képező ingatlan lakóingatlanként legyen feltüntetve az ingatlan-nyilvántartásban, és az Adórendelet szerint a magánszemélyek kommunális adójának adóköteles tárgya legyen, függetlenül attól, hogy az adóalany kedvezményben vagy mentességben részesült (továbbiakban: Ingatlan).

A Címre bárki jelölhet a jelen §-nak megfelelő ingatlant azzal a feltétellel, hogy a jelölt ingatlan vonatkozásában adóalanynak minősülő 6. § szerinti személy – legkésőbb a 3. § szerinti pályázati határidőt követő 8 napon belül – benyújtott pályázati adatlapot, vagy annak másolati példányát - az abban foglalt nyilatkozatok és kötelezettségvállalások megtétele érdekében - pótlólag aláírja.

#### 8. §

A Cím elnyerésére pályázni az 1. számú mellékletben szereplő Pályázati Adatlap kitöltésével és a szükséges melléletek csatolásával lehet.

#### 9. §

A Cím akkor adományozható, ha a pályázó az Ingatlant legalább egy éven át;

- 1.) a jó gazda gondosságával, kiváló minőségben tartotta karban, és
- 2.) a növényzetét folyamatosan ápolta, felújította, takarította, és
- 3.) mentesítette a parlagfűtől, valamint, ha
- 4.) a pályázatban vállalja, hogy további legalább egy éves időtartamra az Ingatlant, valamint az előtte, mögötte vagy mellette található út, több út esetén a magasabb rendű út és az Ingatlan közötti közterületet, az azon található járdát, árkot, zöldterületet és növényzetet (továbbiakban: Terület) kiváló minőségben tisztán tartja, növényzetét ápolja, felújítja és mentesíti a parlagfűtől.

#### 10. §

- 1.) Érvényesen pályázni az Ingatlan kiváló minőségi szintű fenntartását igazoló nyilatkozatok, leírások és dátummal ellátott legalább 2 db fényképfelvétel becsatolásával, valamint a Területnek a Cím odaítélését követő egy évre vonatkozó kiváló minőségű fenntartási munkáira vonatkozó vállalásról szóló nyilatkozattal lehet.
- 2.) Ha a pályázó a pályázati határidő lejárta előtt legalább 8 nappal kéri, a Településfejlesztési Osztály készíti el az 1.) bekezdés szerinti fényképfelvételeket.

#### 11. §

Nem pályázhat érvényesen a Cím odaítélésére az, akinek helyi kommunális adó- vagy gépjárműadó tartozása van. A pályázatok elbírálása során, az elbírálásban résztvevő szervek a pályázó előzetes hozzájárulásával ellenőrizhetik a pályázó adó tartozását.

#### 12. §

A pályázó által tett nyilatkozatok és adatok valóságát a Testület, a Polgármesteri Hivatal ellenőrizheti.

#### 13. §

A Cím viselője kommunális adómentességre jogosult a Cím odaítélését követő egy éves időtartamig. A díjazottak a kommunális adómentességet az odaítélés évének 2. félévére, valamint a következő év 1. félévi kommunális adójának megfizetése alól mentesül.

#### 14. §

A Cím adományozásáról a Testület a döntést tartalmazó testületi határozat megküldésével értesíti a pályázót és az önkormányzati adóhatóságot.

#### 15. §

A Cím viselője az adományozótól kapott, 2.A számú melléklet szerinti táblát köteles elhelyezni az Ingatlanon. A társasházban balkon kategóriában elnyert cím esetén a 2.C melléklet szerinti címet hirdető táblát (a nyertes lakás címet a táblán fel kell tüntetni) az épület főbejárata mellett, míg az utca kategóriában a 2.B melléklet szerinti táblát az érintett utcaszakaszon az utcanév tábla alatt Adományozó helyezi el.

#### 16. §

A pályázó által vállalt kötelezettségek teljesítését a Testület és a Településfejlesztési Osztály, vagy a Testület által felkért személy ellenőrizheti.

#### 17. §

Vissza kell vonni a Címet, meg kell vonni az adómentességet, és a pályázó költségére vissza kell származtatni a Címet hirdető táblát, ha pályázó a Területet nem a pályázatában vállalt módon tartja fenn, vagy ha három hónapon túli, jogerős gépjármű-adó tartozása keletkezik. A

Címet egyszeri felszólítás után a Testület vonhatja vissza a pályázó és az önkormányzati adóhatóság egyidejű értesítésével.

18. §

1.) E rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kelt: Abony Város Képviselő-testületének 2013. április 25-i ülésén

**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
**polgármester**

**dr. Balogh Pál**  
**jegyző**

Kihirdetve: 2013. április 29.

**dr. Balogh Pál**  
**jegyző**

**PÁLYÁZATI ADATLAP**

Alulírott<sup>1</sup> \_\_\_\_\_,  
Abony<sup>2</sup>, \_\_\_\_\_ (közterület neve)  
\_\_\_\_\_ (házszám) alatti lakos

hivatkozva Abony Város Képviselő-testülete ...../2013. (III.28.) számú Kt. rendeletére (továbbiakban: R.), ezen okirattal pályázatot nyújtok be Abony Város **Képviselő-testületéhez** (továbbiakban: Testület) a

**Virágos Abonyért**  
cím

(továbbiakban: Cím) használatára,  
a Címmel járó kommunális adómentességre,  
valamint az azzal járó természetbeni juttatásokra,  
az alábbiak szerint:

1.) a.) A nyilatkozom, hogy a

Abony<sup>3</sup>, \_\_\_\_\_ szám

alatti, \_\_\_\_\_ helyrajzi számú lakóingatlan **részben vagy egészben a tulajdonomban, / szövetkezeti és társasház esetén a különlapok egyike részben vagy egészben a tulajdonomban áll, / az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzett, az ingatlant terhelő vagyoneértékű jog jogosultja vagyok, / nem magánszemély tulajdonában álló bérlakás esetén rendelkezem az ingatlan bérleti / társbérleti jogával rendelkezek**<sup>4</sup> (továbbiakban: Ingatlan).

b.) Nyilatkozom, hogy abonyi lakóhellyel rendelkezem.

c.) Adóazonosító számom:<sup>5</sup> \_\_\_\_\_

2.) a.) Nyilatkozom, hogy Ingatlanomon az utóbbi egy év alatt az alábbi karbantartási, tisztántartási és zöldfelület fenntartási és egyéb munkálatokat végeztem el<sup>6</sup>:

<sup>1</sup> Itt a pályázó nevét kell közölni

<sup>2</sup> Itt a pályázó címét kell közölni

<sup>3</sup> Itt a pályázott ingatlan címét kell közölni

<sup>4</sup> A megfelelő rész aláhúzendő

<sup>5</sup> Az APEH-től kapott műanyag kártyán található 10 jegyű szám, az adó-ügyintézési azonosításhoz szükséges.

<sup>6</sup> Ide sorolja fel az Ingatlanán az elmúlt évben elvégzett fenntartási munkákat, mint például: parkosítás, rendszeres kaszálás, fák, bokrok, sövény stb. ültetése. Ha egyetért vele: sorolja fel a különleges, vagy legjobban kedvelt növényeit is, tájékoztasson azok fenntartásáról! Ha a közölni kívánt szöveg nem fér el az üresen hagyott részen, sorszámozott és aláírt pótlapot is alkalmazhat.

---

---

---

---

---

A fentiek igazolására 2 + \_\_\_ db dátummal ellátott fényképfelvételt is mellékelek<sup>7</sup>.

7.) Nyilatkozom, hogy a pályázatban közölt adatok valóságok, a Rendeletben és a pályázati felhívásban foglaltakat megismertem, a pályázatot, mint akaratommal mindenben megegyezőt, saját kezűleg írtam alá a mai napon:

Abony, 201\_\_\_\_\_

.....  
pályázó aláírása

---

### IDEGEN INGATLAN JELÖLÉS

Alulírott<sup>15</sup> \_\_\_\_\_,  
Abony<sup>16</sup> \_\_\_\_\_ (közterület neve)  
\_\_\_\_\_ (házszám) alatti lakos

hivatkozva Abony Város Képviselő-testülete ...../2013. (III.28.) számú Kt. rendeletére (továbbiakban: R.), ezen okirattal jelölést nyújtok be Abony Város **Képviselő-testületéhez** a

**Virágos Abonyért**  
cím

*virágos kertes ház / utca/ balkon kategóriában*<sup>4</sup> az R.7. § alapján az  
Abony<sup>8</sup>, \_\_\_\_\_ szám

---

<sup>7</sup> Nem kötelező 2 db-tól több fénykép csatolása.  
<sup>8</sup> Itt a pályázott ingatlan címét kell közölni  
<sup>15</sup> Itt a jelölő nevét kell közölni

alatti, \_\_\_\_\_ helyrajzi számú lakóingatlant jelölöm, mely **nem áll a tulajdonomban,**  
**/ szövetkezeti és társasház esetén a különlapok egyike nem áll a tulajdonomban.**

Abony, 201\_\_\_\_\_

.....  
jelölő aláírása

---

<sup>16</sup> Itt a jelölő címét kell közölni

EZEN INGATLAN TULAJDONOSA/BÉRLŐJE  
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ÁLTAL ALAPÍTOTT

## **VIRÁGOS ABONYÉRT**

CÍM BIRTOKOSA  
KERTES HÁZ KATEGÓRIÁBAN



**2013.**

a tábla sorozatszám:





..... UTCA/UTCASZAKASZ  
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ÁLTAL ALAPÍTOTT

## **VIRÁGOS ABONYÉRT**

CÍM BIRTOKOSA  
UTCA KATEGÓRIÁBAN



**2013.**

a tábla sorozatszám:



..... LAKÁS TULAJDONOSA/BÉRLŐJE  
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ÁLTAL ALAPÍTOTT

## **VIRÁGOS ABONYÉRT**

CÍM BIRTOKOSA  
BALKON KATEGÓRIÁBAN



**2013.**

a tábla sorozatszám: