

P ály ázati felh ív ás Vas út u. 2.

Szerkeszt Q, 2011 m ájus 02 h étf Q - 14:06:27

P ÁLY ÁZATI FELH ÍV ÁS

Abony V áros Önkorm ányzat K épvisel Q-test ülete (2740. Abony, Kossuth t ér l.) egyfordul ós, ny ílt p ály ázati elj ár ás keret ében meghirdeti az Önkorm ányzat tulajdon át k épez Q Abony, Vas út út 2. sz ám alatti 86 m2 alapter ület q 2 szoba, 1 konyha, 1 el Qszoba, 1 kamra, 1 f ürd Qszoba helyis égekb Ql áll ó komfortos lak ás b érbead ás át hat ározott id Qtartamra.

B érlet id Qtartama: 5 év (A

lak ás ism ételt b érbe ad ás ára nincs lehet Qs ég!)

B érbead ás jogc íme: nem

szoci ális b érlak ás

B érleteti d íj: 41.710,-

Ft/h ó

B érbead ás felt ételei:

1. Lak ás b érlet ére jogosult az az abonyi bejelentett lak óhellyel rendelkező, vagy életvitelszer qen Abonyban tart ózkod ó nagykor ú szem ély, aki az Eur ópai Gazdas ági T érs égr Ql sz ól ó szerző Qd ésben r észes állam állampolg ára vagy álland ó tart ózkod ásrá jogos ít ó szem élyi igazolv ányval rendelkező Q bev ándorolt, vagy a magyar hat ós ágak által menek ültk ént elismert szem ély.

2. Nem lehet lak ás b érl Qje az a szem ély, akire a lak ás b érleteti jog ának megp ály áz ása id Qpontj ában az al ábbi kiz ár ó t ényez Qk valamelyike fenn áll:
az orsz ág ter ület én lak ás tulajdon ával, illetve ön áll ó lak ásegys égnek min Qs ül Q, haszn álat szerint megosztott lak ás r észstulajdon ával rendelkezik,
az öregs égi nyugd íj mindenkori legkisebb összeg ének (28.500,- Ft) 50-szeres ét meghalad ó ért ék q ép ít ési telek, vagy egy éb ingatlan tulajdonjog ával rendelkezik,
az orsz ág ter ület én ön áll ó állami vagy más önkorm ányzati lak ás b érlet ével rendelkezik,
az öregs égi nyugd íj mindenkori legkisebb összeg ének 20-szoros át meghalad ó ért ék q ing ó vagyon tulajdonjogjog ával rendelkezik
p ály ázat ában, k érelm ében lak ásk ör ülm ényekre, szoci ális, vagyoni és j övedelmi

viszonyaira vonatkozóan olyan valótlán adatokat közöl, amely számára jogosulatlanul kedvezőbb elbírás áttesz lehet, vagy é, jogcímen élkezőli használó.

A fenti kizáró tényezőket az együttes öltözék személyek vonatkozásában is vizsgálni és alkalmazni kell.

3. Pályázni a pályázati adatlap és az egyébszükséges dokumentumok benyújtásával lehet. A pályázati adatlapát veheti a ügyfélfogadási időben 2011. május 20-ig a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályán, vagy letöltheti a Abony Város hivatalos honlapjáról (www.abony.hu).

A pályázó a pályázati adatlap kitöltésével nyilatkozik:

- jogvédelmi, ingatlan-vagyoni viszonyairól, valamint családi állapotáról
- a vele együtt öltözék személyek ingatlan-vagyoni viszonyairól
- a lakás lakbérének egy összegig megfizetésére vonatkozó összegről, amelynek minimum 3 hónapra és egy összegig lakbérnek kell lennie
- a bérbeadás feltételeinek elfogadásáról

A pályázatra benyújtott jelentkezési lapon, illetve a kérelemben szereplő adatok valódiságát a Hivatal jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés és a munkáltató, és az igazolókat kiállító szervezet megkeresésével, helyszíni adategyeztetéssel, illetve a pályázó (kérelmező) meghallgatásával történhet.

4. Több lakás egyidejű pályáztatása esetén egy pályázó több lakásra is nyújthat be külön-külön jelentkezési lapot úgy, hogy a megpályázott lakások sorrendjét mindegyik jelentkezési lapon feltünteti. A pályázaton - a megjelölt sorrend figyelembevételével - a pályázó egy lakás bérletét nyerheti el, a többi lakás vonatkozásában a pályázata elutasításra kerül.

5. Házastársak, élettársak lakásbérbeadására kiírt pályázatra jelentkezési lapot, illetve kérelmet kizárólag együttesen nyújthatnak be.

6. A pályázatot az nyeri, aki a lakás havi lakbérének egy összegig megfizetésére a legmagasabb ajánlatot teszi

A pályázat elbírálása: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelentkezési lapok benyújtásának határidejét követően 30 napon belül dönt.

A pályázat elbírálása az Abony Város Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában 1 évig lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről 17/2007. (IV.26.) sz. rendelete alapján történik.

Eredmény ismertetése: A Képviselő-testület dönt és érkező a Hivatal levélben értesíti a pályázókat a döntéstől számított 8 napon belül.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet a pályázatában vállalt

egy összeg q befizet és ét teljes ít és ét igazolja.

A d önt ésre jogosult a b érl Qjel öltnek nem sorolt p ály áz ók p ály ázat át elutas ítja. Az elutas ít ásr ól a Hivatal a p ály áz ókat ír ásban értes íti.

P ály ázat (jelentkez ési lap) beny újt ás ának hat árideje, m ódja: 2011. m ájus 20- án 12 ór áig z árt bor ít ékban, egy p éld ányban kell beny újtani.

A p ály ázat beny újt ás ának helye: Abony V áros Polg ármesteri Hivatal, Telep ül ésfejleszt ési Oszt ály, Abony, Kossuth t ér 1.

A hi ány p ótl ási hat árid Q: be érkez ést Ql sz ám ított 5 nap

A lak ás megtekinthet Q:

2011. m ájus 3- án 9-12 óra k öz ött

2011. m ájus 5- én 13-15 óra k öz ött illetve

2011. m ájus 12- én 9-11 óra és 14-15 óra k öz ött

el Qre egyeztetett id Qpontban.

Jelentkezni a Polg ármesteri Hivatal Telep ül ésfejleszt ési Oszt ály án lehet. (Tel: 53/360-832)

B Qvebb felvil ágos ít ás az aj ánlát beny újt ás ának hely én vagy az 53/360-832 telefonsz ámon kaphat ó.

P ály ázati adatlap

Abony V áros Önkorm ányzat

K épvisel Q-test ülete