

## P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Handi, 2011 okt óber 06 cs út ört ök - 15:22:47

Abony V áros Önkorm ányzat K épvisel Q-test ülete (2740. Abony, Kossuth t ér 1.) egyfordul ós, ny ílt p ály ázati elj ár ás keret ében meghirdeti az Önkorm ányzat tulajdon át k épez Q:

Abony, Kossuth t ér 2. III/3. sz ám. alatti 66 m <sup>2</sup> alapter ület q, 3 szoba, 1 el Qszoba, 1 konyha, 1 f ürd Qszoba, 1 WC, 2 erk ély, 1 kamra, 1 db t árol ó t árol ó helyis égekb Ql áll ó komfortos lak ás b érbead ás át hat ározott id Qtartamra.

B érlet id Qtartama: 5 év (A

lak ás ism ételt b érbe ad ás ára nincs lehet Qs ég!)

B érbead ás jogc íme: nem

szoci ális b érlak ás

B érleteti d íj:32.766,- Ft/h ó

Abony, Kossuth t ér 3. II/2. sz ám alatti 56 m<sup>2</sup> alapter ület q 2 szoba, 1 konyha, 1 el Qszoba, 1 f ürd Qszoba, 1 WC, 1 t árol ó helyis égekb Ql áll ó komfortos lak ás b érbead ás át hat ározott id Qtartamra.

B érlet id Qtartama: 5 év (A

lak ás ism ételt b érbe ad ás ára nincs lehet Qs ég!)

B érbead ás jogc íme: nem

szoci ális b érlak ás

B érleteti d íj:27.916,- Ft/h ó

Abony, Kossuth t ér 4. II/9. sz ám alatti 54 m <sup>2</sup> alapter ület q, 2 lak ószoba, 1 el Qszoba, 1 konyha, 1 f ürd Qszoba, 1 WC, 1 erk ély, 1 t árol ó helyis égekb Ql áll ó komfortos lak ás b érbead ás át hat ározott id Qtartamra.

B érlet id Qtartama: 5 év (A

lak ás ism ételt b érbe ad ás ára nincs lehet Qs ég!)

B érbead ás jogc íme: nem

szoci ális b érlak ás

B érleteti d íj:26.919,- Ft/h ó

Abony, Vas út út 2. sz ám. alatti 45 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szoba, 1 konyha, 1 fűrdőszoba, 1 WC, helyiségekben álló komfortos lakás bérbeadását határozott időtartamra.

Bérlet időtartama: 5 év (A lakás ismételt bérbeadására nincs lehetőségek)

Bérbeadás jogcíme: nem szociális bérlet

Bérleti díj: 21.825,- Ft/hó

#### **Pályázati adatlap letölthető PDF formátumban**

Bérbeadás feltételei:

- Lakás bérletére jogosult az az abonyi bejelentett lakóhellyel rendelkező, vagy életvitelszerűen Abonyban tartózkodó nagykorú személy, aki az Európai Gazdasági Térségre vonatkozó szerződésben részes állam állampolgára vagy állandó tartózkodásra jogosított személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, vagy a magyar hatóságok által menekültként elismert személy.
- Nem lehet lakásbérlője az a személy, akire a lakás bérleti jogának megállapítása időpontjában az alábbi kizáró tényezők valamelyike fennáll:
  - az ország területén lakástulajdonossal, illetve önálló lakáségszéknek minősülő, használat szerint megosztott lakásrésztulajdonossal rendelkezik,
  - az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (28.500,- Ft) 50-szeresét meghaladó értékű építési telek, vagy egyéb ingatlan tulajdonjogával rendelkezik,
  - az ország területén önálló állami vagy más önkormányzati lakás bérletével rendelkezik,
  - az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20-szorosát meghaladó értékű ingatlan vagyontulajdonjogával rendelkezik
  - pályázatában, kérelmében lakáskörnyezeti, szociális, vagyoni és jogvédelmi viszonyaira vonatkozóan olyan valótlan adatokat közöl, amely számára jogosulatlanul kedvezőbb elbírálást tesz lehetővé,
  - jogcímen kívüli használat.

A fenti kizáró tényezők az együttesen vizsgált személyek vonatkozásában is vizsgáltni és alkalmazni kell.

3. Pályázni a pályázati adatlap és az egyéb szükséges dokumentumok benyújtásával lehet. A pályázati adatlapát veheti ügyfélfogadási időben 2011. október 14-ig a Polgármesteri Hivatal Településszervezési Osztályán, vagy letölthető az Abony Város hivatalos honlapjáról ([www.abony.hu](http://www.abony.hu)).

A pályázó a pályázati adatlap kitöltésével nyilatkozik:

- jogvédelmi, ingatlan-vagyoni viszonyairól, valamint családi állapotáról
- a vele együtt lakozó személyek ingatlan-vagyoni viszonyairól
- a lakás lakbérének egy összegig megfizetésére vonatkozó összegről, amelynek minimum 3 hónapra és egy összegig lakbérnek kell lennie
- a bérbeadás feltételeinek elfogadásáról

A pályázatra benyújtott jelentkezési lapon, illetve a kérelemben szereplő adatok valódiságát a Hivatal jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés és a munkálatok, és az igazolásokat kiállító szervek megkeresésével, helyszíni adategyeztetéssel, illetve a pályázó (kérelmező) meghallgatásával történhet.

4. Több lakás egyidejű pályázatása esetén egy pályázó több lakásra is nyújthat be külön-külön jelentkezési lapot úgy, hogy a megpályázott lakások sorrendjét mindegyik jelentkezési lapon feltünteti. A pályázaton - a megjelölt sorrend figyelembevételével - a pályázó egy lakás bérletét nyerheti el, a többi lakás vonatkozásában a pályázata elutasításra kerül.

5. Házastársak, élettársak lakásbérbeadására kiírt pályázatra jelentkezési lapot, illetve kérelmet kizárólag együttesen nyújthatnak be.

6. Egy pályázó több lakásra is nyújthat be külön-külön jelentkezési lapot úgy, hogy a megpályázott lakások sorrendjét mindegyik jelentkezési lapon feltünteti.

7. A pályázatot az nyeri, aki a lakás havi lakbérének egy összegig megfizetésére a legmagasabb ajánlatot teszi

A pályázat elbírálása: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület a jelentkezési lapok benyújtásának határidejét követően 30 napon belül dönt.

A pályázat elbírálása az Abony Város Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről 17/2007. (IV.26.) sz. rendelete alapján történik.

Eredmény ismertetése: A Képviselő-testület döntéséről a Hivatal levélben értesíti a pályázókat a döntéstől számított 8 napon belül.

A bérleti szerzők és megöltök feltétele, hogy a bérlet a pályázatában vállalt egy összegig befizetését teljesít és ezt igazolja.

A döntésre jogosult a bérlet kijelöltek nem sorolt pályázók pályázatát elutasítja. Az elutasításról a Hivatal a pályázókat írásban értesíti.

Pályázat (jelentkezési lap) benyújtásának határideje, módja: 2011. október 17-én 18 óráig az alábbiakban, egy példányban kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának helye: Abony Város Polgármesteri Hivatal, Településfejlesztési Osztály, Abony, Kossuth tér 1.

A hiánypótlási határidő: a pályázat benyújtásának határidejéig 2011. október 17-ig.

A lakások megtekinthetők: 2011. október 10-én 9-12 óra között illetve 2011. október 13-án 13-15 óra között előre egyeztetett időpontban.

Jelentkezni a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályán lehet. (Tel: 53/360-832)

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 53/360-832 telefonszámon kapható.

Abony Város Önkormányzat  
Képviselő-testület