

Abony Város Önkormányzat  
**Képviselő-testülete**  
**2740 Abony, Kossuth tér 1.**

2-24/2010/JT.

**Tárgy:** jkv-i kivonat

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. május 31-i rendkívüli üléséről.

**Napirend:** Abony Város Önkormányzata és az Abokom Nonprofit Kft. között közműfejlesztési hozzájárulás felhasználásáról megállapodás megkötése

**158/2010. (V. 31.) sz. Képviselő-testületi határozat**

**Abony Város Önkormányzata és az Abokom Nonprofit Kft. között közműfejlesztési hozzájárulás felhasználásáról megállapodás megkötéséről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a 38/1995. (IV.5.) Kormányrendeletben, valamint a Gazdasági társaságokról szóló 2006.évi IV.évi törvény 141§ (1) foglaltakat, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város Önkormányzata és az Abokom Nonprofit Kft. közötti megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2010. június 15.

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezetői

Abokom Nonprofit Kft.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.  
jegyző

Távollétében:

Dr. Egedy Zsolt s.k.  
alpolgármester

Kivonat hitelélül:

Abony, 2010. június 1.

Polónyi Éva  
jkv.

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről, **Abony Város Önkormányzata** (2740, Abony, Kossuth tér 1.) képviseli **Romhányiné Dr Balogh Edit polgármester** mint **Megbízó** - továbbiakban **Önkormányzat**

másrészről a **ABOKOM Nonprofit Kft.(továbbiakban Kft.), együttesen Felek**

Címe: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Telephelye: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telephely címe: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telefon: 53/562-071, 30/94-61-321, 30/2-69-17-52

Fax: 53/562-071

Képviselői: Kollár Péter ügyvezető

Számlavezető bank: OTP Bank Rt.

Számla száma: 11742142-20008907

Adószáma: 20244075-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-09-118514

A Felek rögzítik, hogy a TESCO áruház részéről 23.400.000,- Ft + áfa közműfejlesztési hozzájárulás került átutalásra az Abokom Nonprofit Kft.-nek, melyet a 38/1995. (IV.5.) Kormányrendelet szerint kizárólag víziközmű fejlesztésre lehet fordítani.

A fentiek alapján a Felek megállapodnak abban, hogy a közműfejlesztés a Szapáry, Thököly, Vak Bottyán utak vízvezeték hálózat cseréjének megvalósításával történik meg. A vízvezeték hálózat cseréjének összköltsége 20.791.687,- Ft+áfa, azaz 25.989.609,- Ft. A munkálatokat a Kft. 2010. 08.10-ig végzi el.

A munka közműfejlesztési hozzájárulás terhére történő fejlesztés, ezért számla kiállítására díj fizetésére nem kerül sor.

### A KFT KÖTELEZETTSÉGEI

Kft. a megállapodás teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat köteles a Önkormányzattal azonnal levélben közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az építési naplóba, nem elegendő.

Kft. vállalja, hogy a megállapodás tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott mérési eredmények, a megállapodás feltételei, építési napló bejegyzései szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelően I. (első) osztályú minőségben elvégezi.

Kft. dolgozói a munkahelyen csak magyar állampolgárok, vagy érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkező külföldiek lehetnek.

Kft. az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A munkahelyen tárolt anyagokért Kft. felel.

Önkormányzat jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Kft. - nek a munkahelyen kell rendezett formában megőriznie és az átadási dokumentációban Önkormányzatnak a műszaki átadáskor átadni.

Kft. a munkálatok helyszíni irányítását a munkahelyen állandóan jelenlévő, rádiótelefonnal rendelkező felelős műszaki vezetővel biztosítja.

Kft. kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.

Kft. kötelezettséget vállal az állag-, vagyon – és életvédelem biztosításának garantálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Kft. nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

Kft. a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szüksége esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.

Kft. köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)

Kft. köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.

### **ÖNKORMÁNYZATI KÖTELEZETTSÉGEK**

Önkormányzat és /vagy megbízottja a Kft által vezetett építési naplót 5 munkanaponként ellenőrzi.

Önkormányzat a Kft. készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja, szükség esetén arra az illetékes szakhatóságokat meghívja.

Önkormányzat a Kft. által igénybevett felvonulási területet térítés nélkül biztosítja.

Önkormányzat az építkezéshez szükséges, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet köteles átadni.

### **EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK**

A munkaterület átadás-átvétele munkanaplóban történik. A naplóban Felek képviselői rögzítik az együttműködés részletes feltételeit.

Kft. a munkával kapcsolatos javaslatait csak Önkormányzati jóváhagyás esetén valósíthatja meg.

Kft. a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatos nyilvános közleményre csak Önkormányzat beleegyezésével jogosult.

Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás teljesítésével kapcsolatban nyilatkozatra, aláírásra jogosult:

Önkormányzat részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Kft. részéről: Kollár Péter ügyvezető

A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:

Önkormányzat részéről: Fiala Károly

Kft. részéről: Kovács Pál

### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

Az Önkormányzatnak és a Kft.nak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a

megállapodás keretében vagy a megállapodással kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a megállapodás teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a Felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a megállapodás alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy pertárgyértéktől függően a Ceglédi Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 5 szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a megállapodó Felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a beárazott költségvetés

A megállapodás mindkét Fél aláírásával jön létre. Felek egyetértésük jeléül a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írnak alá. A megállapodást csak a megállapodó Felek és azok jogosultjai aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a megállapodás módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle megállapodás.

A megállapodást Abony Város Képviselő-testülete mint Taggyűlés .....(.....)sz. határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Abony, 2010.június ..... .

.....  
Abony Város Önkormányzat képviselőjében:  
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester  
Önkormányzat

.....  
Abokom Nonprofit Kft képviselőjében:  
Kollár Péter ügyvezető  
Kft.