

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 28-i üléséről.

**Napirend:** A KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására cég kiválasztása

**19/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat**

**a KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására cég kiválasztásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az „Az alapfokú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására Tomasovszki Tamás (2700 Cegléd, Posta u. 39/a) műszaki ellenőrt bizza meg bruttó 640.000,- Ft díjazásért, a mellékelt megbízási szerződés szerint.
2. A megbízási díj forrása bruttó 640.000,- Ft a pályázatban biztosított.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírásával.

**Határidő:** 2010. február 12.

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

**Értesül:**

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Tomasovszki Tamás építőmérnök

Nyíri Mihály építőmérnök

NOVOPLAN Bt. Molnár Zoltán építőmérnök

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.  
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.  
jegyző

Kivonat hitelül:  
Abony, 2010. január 29.

Darányi Erika  
jkv.

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**  
**- műszaki ellenőri tevékenység ellátására –**

**Megállapodó felek:**

- **Abony Város Önkormányzata** 2740 Abony, Kossuth tér 1. képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, mint *Megbízó*
- **Tomasovszki Tamás** (2700 Cegléd Posta u. 39/a Adószám: 50128620-1-33, mint *Megbízott*

**A megbízás tárgya:**

- **„Az alapkú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt műszaki ellenőri c. projekt építési munkáinak műszaki-ellenőri feladatainak ellátása.**

1. Megbízó felkérésére Megbízott elvállalja a megbízás tárgyában szereplő **„Az alapkú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt építési munkái kivitelezésének műszaki ellenőrzését**, melynek során a megvalósulására irányuló építési munka teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok szerződéses és a kivitelezési dokumentáció szerinti betartását.
2. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik, melynek száma: MüE-M1-13-12061/2011
3. A Megbízott a műszaki ellenőri tevékenységét folyamatosan végzi. A műszaki ellenőri tevékenység kezdete az építési napló megnyitása és a műszaki ellenőri tevékenység vége a műszaki átadás.
4. Ezen megállapodás a kivitelező által adott ajánlat és a kivitelezővel kötött szerződésben rögzített, a teljes megvalósítást tartalmazó munkálatok műszaki ellenőrzésére kiterjed.
5. A Megbízó helyszíni képviselőjeként a Megbízott műszaki ellenőri feladata:
  - az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
  - az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
  - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
  - a műszaki, illetve gazdasági szükségességéből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az Megbízó részére,
  - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
  - az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
  - az építés során a műszaki teljesítmény-jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
  - a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
  - a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
  - műszaki kérdésekben az Megbízó döntéseinek előkészítése,
  - műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
  - pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
  - teljesítésigazolás kiállítása, mely tartalmazza

- a teljesített kivitelezés munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját,
- a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget,
- a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását,
- a kiállított teljesítésigazolásnak a Megbízó részére történő megküldése
- a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzátartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban foglaltak betartásának figyelemmel kísérése,
- az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének figyelemmel kísérése
- az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építéssel együtt történő megvalósulásának figyelemmel kísérése,
- az építmény kitézése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az építési naplónak a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építésügyi hatóság számára történő rendelkezésére állásának biztosítása.

6. Megbízott személyesen köteles eljárni. Ha a megbízás teljesítéséhez szükséges, igénybe veheti más személy közreműködését is, melyhez Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

7. Megbízó részéről a Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester                      telefon: 53/562-120  
 Bagdács Mónika (Településfejlesztési ügyintéző)      telefon: 53/ 360-832

8. A műszaki ellenőri tevékenység díja: **bruttó 640.000,-Ft.**

Megbízott a Megállapodás 5. pontjában részletezett tevékenységére vonatkozó megbízási díjat tartalmazó számláját a kivitelező végszámlájának Megbízó általi leigazolását követően jogosult Megbízó részére benyújtani. A Megbízott által kiállított számlát Megbízó a benyújtást követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni.

9. A műszaki ellenőrzésre vonatkozó egyéb kérdéseket a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szabályozza.

10. A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése esetére a hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság ill. a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

11. Abony Város Önkormányzata 19/2010. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a jelen szerződést és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

13. A Megbízott a szerződés aláírásának időpontjában bemutatja a Megbízónak a biztosító által kiállított fedezet igazolást a műszaki ellenőri tevékenység felelősségbiztosításának megkötéséről, csatolva a díj befizetését igazoló dokumentum másolatát. A biztosítási összeg legalább 1.500.000,- Ft /kár/ biztosítási időszak

Jelen megállapodásban foglaltakat a felek kölcsönösen elfogadják és magukra nézve kötelező érvényűnek tekintik.

Abony, 2010. ....

.....  
Abony Város Önkormányzat  
képviselőjében: Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester  
Megbízó

.....  
Tomasovszki Tamás  
építőmérnök  
Megbízott