

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

2-31/2010/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. július 29-i rendkívüli üléséről.

Napirend: Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése pályázat útján

216/2010. (VII. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony, Simonffy u. 3. szám alatti 409/3 hrsz.-ú ingatlan pályázatra történő kiírásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007. (IV.26.) sz. rendeletében foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében elidegenítésre kijelöli az önkormányzat tulajdonában lévő Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú (3143 m² nagyságú) „*kivett lakóház, udvar*” művelési ágú, jelenleg lakott ingatlant.
2. Abony Város Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja. Felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: a pályázat közzétételére: 2010.08.05.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Településfejlesztési Osztály

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s. k.
jegyző

Kivonat hitelül:
Abony, 2010. július 30.

Darányi Erika
jkv.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Abony Város Önkormányzata (2740. Abony, Kossuth tér 1.) egyfordulós, nyílt pályázati eljárás keretében elidegenítésre meghirdeti az Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz.-ú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan adatai:

Címe:	Abony, Simonffy u. 3.
Természetbeni fekvése:	belterület
Helyrajzi szám:	409/3 hrsz.
Ingatlanhoz tartozó földterület nagysága:	3143 m ²
Az ingatlan hasznos alapterülete:	290 m ²
Művelési ága:	Kivett lakóház, udvar

Az ingatlan komfortfokozata: összkomfortos

Az ingatlant jelenleg határozatlan idejű bérleti jogviszony terheli, lakott.

Az ingatlan kb. 22-28 éve épült, bővítése és korszerűsítése 11 éve történt meg. Az ingatlan közművekkel (víz, villany, gáz, szennyvízcsatorna) ellátott, a fűtése központi fűtés gázüzemű kazánnal. Az ingatlanba a közműveket önálló mérőhelyek kialakításával bekötötték, illetve kiépítették. Az ingatlan területén található egy hagyományos téglafalazatú, földszint + tetőtér beépítésű családi ház, mely kettő és három félszobát foglal magába. A főépületen kívül egy szabadonálló műhelyépület található az ingatlan területén, mely több ütemben épült, acélváz szerkezetes létesítmény, mely rendeltetését tekintve asztalos műhely. A műhelyépület három műhelyteret, bemutatótermet és szociális helyiségeket foglal magába, ill. részben galériázott a bemutató terem és a szociális helyiségek felett.

Az ingatlan az értékelés időpontjában rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van, a lakóépület karbantartott.

A pályázati ajánlat benyújtásának időpontja: 2010.08.23.-án 14.00 óráig

A pályázati ajánlat benyújtásának módja: az ajánlatot tevők ajánlataikat minden oldalon aláírással ellátva, egy példányban nyújthatják be zárt borítékban, a pályázati kiírásban meghirdetett, ajánlatok beadására nyitva álló határidőben.

A zárt borítékon a pályázatra utaló megnevezést fel kell tüntetni.

Ajánlatok elbírálására jogosult: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete. Az elbírálás a pályázat benyújtását követő, munkaterv szerinti ülésén történik.

A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy érvényes ajánlat/ok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban feltételek elfogadására vonatkozóan,
- a vételár összegére vonatkozóan.

A pályázó köteles:

- aláírási címpéldányt, cégbírósági bejegyzés 30 napnál nem régebbi igazolását, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány meglétét, magánszemély esetén személyazonosságának igazolására vonatkozó iratokat csatolni.

Az ajánlattevő ajánlatához az ajánlat benyújtásától a nyertessel való szerződéskötésig, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánításáig kötve van.

Az ajánlatok felbontásának

Helye: Abony Város Polgármesteri Hivatal
Abony, Kossuth tér 1.

Időpontja: 2010.08.23.-án 14.15 h

Módja: nyilvános

Az eredményhirdetés

Helye: Abony Város Polgármesteri Hivatal
Abony, Kossuth tér 1.

Időpontja: 2010.08.27-án 10.00 óra

Az ajánlatokat a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően kell benyújtani.

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 53/360-832 telefonszámon a Településfejlesztési Osztályon kapható.

Romhányiné Dr. Balogh Edit s. k.
polgármester