

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. szeptember 07-i rendkívüli üléséről.

Napirend: Abony, Vak Bottyán u. 2. sz. 1536/1 hrsz. alatti ingatlanon álló volt Szedenik-kúria bontására cég megbízása

257/2010. (IX. 07.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony, Vak Bottyán út 2. sz. 1536/1 hrsz. alatti ingatlanon álló volt Szedenik-kúria bontására cég megbízásról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület a Abony, Vak Bottyán út 2. sz. 1536/1 hrsz. alatti ingatlanon álló volt Szedenik-kúria 1533/1 hrsz. ingatlan (baloldal) felé eső részén a végfaltól számított 1. helyiség bontásával, megmaradó végfal dúcolásával a kidőlés ellen az ABOKOM Nonprofit Kft-t bízza meg.
- 2) A vállalkozói díj bruttó: 1.250.000,-Ft, melynek fedezete a Városi tevékenységeken belül a szakmai szolgáltatás soron biztosított.
- 3) Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2010. szeptember 10.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
MA-BAU Építőipari Kft
Generál Kontakt Kft
Abokom Nonprofit Kft

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s. k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Abony, 2010. szeptember 08.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről

név: Abony Város Önkormányzata
székhely: 2740 Abony Kossuth tér 1.
Képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester
mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő –,
másrészről

név: ABOKOM Nonprofit Kft.
székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.
képviseli: Gáspár Csaba ügyvezető
adószám: 202440075-2-13
Cg. sz.: 13-09118514

mint vállalkozó, – a továbbiakban: Vállalkozó –

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szolgáltatás tárgya

1.1. A Megrendelő a tulajdonában lévő, **Abony, Vak Bottyán út 2. sz. 1536/1 hrsz. alatti ingatlanon álló volt Szedenik-kúria 1533/1 hrsz. ingatlan (baloldal) felé eső részén a végfaltól számított 1. helyiség bontásával, megmaradó végfalat dúcolásával a kidőlés ellen** munkálatainak elvégzését a jelen szerződés rendelkezései alapján megrendeli a Vállalkozótól.

1.2. A Vállalkozó elvállalja az **Abony, Vak Bottyán út 2. sz. 1536/1 hrsz. alatti ingatlanon álló volt Szedenik-kúria 1533/1 hrsz. ingatlan (baloldal) felé eső részén a végfaltól számított 1. helyiség bontásával, megmaradó végfalat dúcolásával a kidőlés ellen** munkálatainak elvégzését a jelen szerződés rendelkezései alapján. Vállalkozó saját költségén köteles a bontási törmelék elszállítani és a bontási törmelék elhelyezéséről gondoskodni.

2. Fizetési feltételek

2.1. A vállalkozót 1.000.000,-Ft + áfa, azaz Egymillió forint + áfa vállalkozói díj illeti meg az 1.1. pontban bontási munka elvégzésért.

A vállalkozói díj a vállalkozó által adott, a szerződés mellékletét képező munkanemeket tartalmazza.

Jelen szerződés mellékletét képezi a vállalkozó ajánlata.

2.2. A Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete 2010. évi költségvetésében biztosítja.

2.3. A szerződő felek az alábbi egyösszegű fizetésben állapodtak meg:

A Megrendelő köteles a vállalkozó az OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett 11742142-20008907 számú számlájára a vállalkozói díjat a következők szerint megfizetni:

1.000.000,-Ft + áfa a megrendelő által leigazolt bontási munkálatok elvégzését igazoló jegyzőkönyv felek által történt aláírását követő 30 napon belül.

3. A teljesítés ideje

3.1. A teljesítés véghatárideje: 2010. 09. 30.

4. Munkaterület átadása

4.1. A Megrendelő a teljes munkaterületet átadja Vállalkozónak 2010. 09. 13.

4.2. A Megrendelő a lebontandó épületet kiürítve bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére.

4.3. Az átadott munkaterületen a Vállalkozó kizárólagosan végez munkát. A munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze a munkát.

4.4. A Megrendelő végzi az ingatlan ellátására szolgáló közművek kikötését, valamint a földhivatali eljárások lebonyolítását.

4.5. A Vállalkozó teljesíti és beszerzi a közút kezelője által esetlegesen előírt feltételeket, engedélyeket, hozzájárulásokat.

5. Együttműködés

5.1. A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka elvégzését akadályozza.

5.2. A felek képviselői:

A Vállalkozó képviselője: Gáspár Csaba ügyvezető

Telefonszám: 30/535-4839

A Megrendelő képviselője: Valaczkainé Varga Erzsébet településfejlesztési osztályvezető

Telefonszám: 06-53/360-832

5.3. A Megrendelő képviselője a munka kivitelezését és a bontási naplót folyamatosan, de legalább 3 naponként ellenőrzi.

5.4. A Vállalkozó köteles bontási naplót vezetni, és azt a helyszínen, elzárt helyen őrizni. Az építési naplóba bejegyzést tehet a felelős műszaki vezető, az őt helyettesítő építésvezető.

6. Szavatosság

6.1. Ha a Vállalkozó a munkák során a szerződésben rögzítettől eltérő olyan állapotot észlel, amely a munka elvégzését, határidejét jelentősen befolyásolja, köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan ugyancsak köteles a Vállalkozó írásban felhívni a figyelmét.

Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

7. Egyéb kikötések

7.1. A szerződő felek a Vállalkozót terhelő bármely szolgáltatás késedelmes teljesítése esetére a bruttó vállalási összeg napi 1 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbért kötnék ki.

7.3. Amennyiben a Megrendelő késedelmesen fizeti ki a számlát, Megrendelő a késedelemmel érintett teljes időszakra a jegybanki alapkamat kétszeresének alapulvételével számított késedelmi kamat megfizetésére köteles.

7.4. A Képviselő-testület 257/2010. (IX. 07.) számú határozata hagyja jóvá.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése esetére a hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen 6 példányban írták alá.

Kelt: Abony, 2010. szeptember „....”

.....
Abony Város Önkormányzat
Képv: Romhányiné Dr. Balogh Edit
Polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó