

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

2-52/2010/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 25-i üléséről.

Napirend: Értékbecslői feladatok ellátására cég megbízása

343/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az értékbecslői feladatok ellátására cég megbízásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testülete megbízza a **Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyonértékelő Kft.-t** az Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. évben felmerülő független értékbecslői feladatok ellátásával az ajánlatában megadott egységeken.
2. A 2011. évi független értékbecslői feladatok fedezetét a 2011. évi költségvetés szakmai szolgáltatások terhére biztosítja, valamint a 2012. évi költségvetésbe tervezéséről gondoskodni kell.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Értesül: Településfejlesztési Osztály
Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Dr. Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Településfejlesztési Osztály
Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyonértékelő Kft.
Auditor Szolnok Könyvvizsgáló, Adótanácsadó és Vagyonértékelő Kft.
Móricz Lajos Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s. k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Abony, 2010. november 26.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

Keretszerződés
a 2011. és 2012. évi értékbecslői munkálatok elvégzésére

Mely létrejött egyrészről az **Abony Város Önkormányzat** (2740 Abony, Kossuth tér 1. szám) képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester, a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről a **Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyoneértékelő Kft.** (5000 Szolnok, Mészáros László u. 2/A.) képviseli: Huszár Albert ügyvezető, a továbbiakban, mint **Értékbecslő vállalkozó** között az alábbiak szerint:

- 1.a./ Megrendelő megrendeli Értékbecslő vállalkozó elvállalja Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. évben felmerülő értékbecslői munkálatok elvégzésével a szerződés 1. számú mellékletét képező a Értékbecslő vállalkozó 2010. november 04. napján kelt árajánlata (továbbiakban: árajánlat) alapján.
 - 1.b./ Az Értékbecslő vállalkozó a tevékenységét eseti megrendelés alapján végzi.
 - 2./ Szerződő felek a jelen megállapodást kizárólag a 2011. és 2012. évben végzendő értékbecslői munkákra kötik, így a szerződés időtartama **2011. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig** terjed.
 - 3./ A szerződő felek akként állapodnak meg, a Értékbecslő vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján, hogy a Értékbecslő vállalkozót jelen szerződés alapján végzett tevékenysége után az árajánlatban szereplő díj illeti meg.
 - 4./ Az árajánlatban szereplő átalányár fix ár, melyet a felek megállapodása alapján a szerződés időtartama alatt esetlegesen bekövetkező anyag vagy egyéb áremelkedés nem befolyásol.
 - 5./ Az árajánlat szerinti díj összegét, a Megrendelő az elkészült értékbecslői feladat dokumentációinak átadás-átvételekor benyújtandó számla ellenében, a számla benyújtását követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni átutalással, az Értékbecslő vállalkozó számlájára.
- Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező. Értékbecslő vállalkozó a tervdokumentáció késedelmes teljesítése esetén köteles Megrendelő részére 2.000 Ft/nap összegű kötbért fizetni. A kötbér összegét a Megrendelő ellenszámlával érvényesítheti a Értékbecslő vállalkozó által benyújtott számlával szemben.
- 6./ Értékbecslő vállalkozó számlaszáma: 14100354-92850649-01000006

Megrendelő számlaszáma: Erste Bank Hungary Nyrt.
11993609-06147486-10000104

- 7./ Értékbecslő vállalkozó adószáma: 11264006-2-16
Megrendelő adószáma: 15390709-2-13
- 8.a./ A Értékbecslő vállalkozó az Abony Város Önkormányzata által megrendelt munkát **a megrendeléstől számított három munkanapon belül** köteles teljesíteni, ezzel egyidejűleg jogosult számla benyújtására.
- 8.b./ Értékbecslő vállalkozó az árajánlata szerinti vállalkozási díj összegért a tervdokumentációt **minimum 2** példányszámban köteles Megrendelő részére átadni.
- 9./ A megrendelő részéről a teljesítés és a számla igazolására Településfejlesztési Osztályvezető jogosult.
- 10./ A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a felek a felmerült vitás kérdéseket tárgyalások útján nem tudják rendezni, erre az esetre a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 11./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv megbízási jogviszonyra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Mely okiratot felek elolvasás és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

....., 2010.

.....
.....
Értékbecslő vállalkozó

Abony, 2010.

.....
Abony Város Önkormányzat
Megrendelő
képv.: Romhányiné Dr. Balogh Edit
Polgármester