

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

27/2012/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 26-i **zárt** üléséről.

Napirend: Az Abony, Kodály Zoltán és a Semmelweis utca között elhelyezkedő belvív elvezető árok telekhatárának, tulajdonviszonyainak, illetve szolgalmi jogának rendezése

Z-7/2012. (I. 26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Az Abony, Kodály Zoltán és a Semmelweis utca között elhelyezkedő belvív elvezető árok telekhatárának, tulajdonviszonyainak, illetve szolgalmi jogának rendezéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva valamint az Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. helyi rendelet figyelembe vételével eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belvízelvezető árok által érintett földrészleteket (3828/6 – 167 m²; 3836 – 722 m²; 3837 – 536 m²) megvásárolja. A vételár fedezetét 2.000.400,- Ft. (200.400,- Ft. + 1.033.000,- Ft. + 767.000,- Ft.) a 2012. évi költségvetésben a Felhalmozási kiadások során az Önkormányzat biztosítja. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érintett földrészleteket (3828/2 – 174 m²; 3836 – 2 m²; 3837 – 536 m²) szerződés szerint elcseréli, a cserének költségvetési vonzata nincs.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belvízelvezető árok által érintett földrészleteket (3828/2 – 83 m²; 3828/3 – 78 m²; 3828/4 – 85 m²; 3828/5 – 95 m²; 3843 – 109 m²; 3844 – 116 m²; 3845 – 122 m²; 3846 – 136 m²; 3847 – 293 m²; 3848 – 409 m²; 3849 – 214 m²; 3850 – 96 m²; 3851 – 103 m²; 3852 – 148 m²) szolgalmi joggal megterheli A szolgalmi jog ellenértéke 2.504.400,- Ft., fedezetét a 2012. évi költségvetésben a Felhalmozási kiadások során biztosítja az Önkormányzat.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
4. A szolgalmi jog alapítását alátámasztó okiratokba bele kell venni, hogy az akadálymentes hozzáférést a telek tulajdonosa a nyomvonalnak megfelelően legkésőbb 2012. március 31-ig biztosítja, s azt követően fenntartja a szolgalmi jog hatálya alatt Abony Város Önkormányzat számára. Ezt követően fizethető ki a kártalanítás összege.
5. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő Ingatlan telekhatár rendezési okirat és ingatlan kisajátítást helyettesítő csere és adásvételi szerződések aláírására.
6. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő Szolgalmi jog alapítását alátámasztó Okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Vörös Mária aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Településfejlesztési Osztály

Abokom Nonprofit Kft.

ifj. Tóta Áron ügyvéd

ingatlantulajdonosok

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

dr. Vörös Mária s. k.
aljegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2012. január 27.

Polónyi Éva
jkv.