

Abony Város Önkormányzatának
22/2017. (X.02.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatóban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Abony Város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településképi arculati kézikönyvének, településképi védelméről szóló rendeletének és a településrendezési eszközeinek vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

2. §

Jelen rendeletben foglaltakat Abony Város teljes közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának véleményezése során kell alkalmazni.

3. §

A partnerségi egyeztetésben résztvevők köre (továbbiakban: Partnerek):

- a) a város közigazgatási területén ingatlanal rendelkező természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) azon építészeti és mérnöki szakmai érdekképviselői szervezetek, melyeknek tevékenysége és működése a város településfejlesztésével, településrendezésével összefüggésbe hozható,
- c) városi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- d) e rendelet 1. számú mellékletét képező Civil Szervezetek,
- e) a városban székhellyel, telephellyel rendelkező vallási közösségek.

4. §

E rendelet alkalmazásában:

Helyi lap: Abony Városban terjesztett kiadványok, újságok.

2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

5. §

- (1) Az Önkormányzat a Partnerek tájékoztatása, valamint a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat), a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásának elősegítése céljából Abony Város hivatalos honlapján (www.abony.hu, továbbiakban: honlap) folyamatosan közzéteszi a hatályos dokumentumokat és terveket, valamint a véleményezhető tervezeteket.
- (2) A településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmától és az egyeztetési eljárás módjától függően a Polgármester – a települési főépítész (továbbiakban: főépítész) közreműködésével – az értelmezéshez szükséges részletezettségű (szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó) tájékoztatást nyújt, és a véleményezésre rendelkezésre álló, a (5) bekezdésben meghatározott határidő megjelölésével felhívást tesz közzé a honlapon.
- (3) A felhívásnak tartalmaznia kell:
 - a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsátott dokumentumot,
 - b) tárgyalásos és állami főépítész eljárás esetén legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
 - c) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt,
 - d) a postacímet, elektronikus levélcímet, ahova a javaslataikat, észrevételeiket megküldhetik.
- (4) A közzétett tájékoztató alapján – a felhívásban megjelölt időszakon belül – a Partnerek a főépítésztől tájékoztatást kaphatnak – akár személyes konzultáció keretében – a településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmával kapcsolatban.
- (5) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok egyeztetési eljárása során a Partnerek tájékoztatás az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbiak szerint történik:

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Tájékoztatási kötelezettség teljesítésének eszközei		Véleményezésre rendelkezésre álló határidő
		előzetes tájékoztató szakasz	véleményezési szakasz	
Településfejlesztési Koncepció (TK) készítése		közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	15 napon belül
TK módosítása		nincs	honlapon	15 napon belül
Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) készítése		közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	15 napon belül
ITS módosítása		nincs	honlapon	15 napon belül
Településrendezési eszközök (TRT, HÉSZ) készítése és módosítása	teljes	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	8 napon belül
	egyszerűsített	nincs	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	8 napon belül
	tárgyalásos	nincs	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	8 napon belül
	tárgyalásos Kormány által rendeletben kihirdetett vészhelyzet esetén	nincs	honlapon	8 napon belül
	állami főépítész	nincs	honlapon	8 napon belül

Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítése és módosítása		közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	8 napon belül
Településképi rendelet készítése és módosítása		közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon, lakossági fórumon	8 napon belül

- (6) A lakossági fórumot a polgármester hívja össze. Az összehívására Abony Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 41/2014. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 58. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak az irányadók.

3. A javaslatok, vélemények közlése, elfogadása, nyilvántartásának rendje

6. §

- (1) A közzétett tájékoztató és véleményezési dokumentáció alapján a Partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásbeli észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak:
- az írásos vélemény, észrevétel papír alapon az Abonyi Polgármesteri Hivatal címére (2740 Abony, Kossuth tér 1.) történő megküldésével, vagy ugyanott személyesen történő leadással,
 - az írásos vélemény, észrevétel elektronikus levélben történő megküldésével a felhívásban megjelölt e-mail címre,
 - a lakossági fórumon szóban.
- (2) A lakossági fórumon elhangzott észrevételek, javaslatok lényegét jegyzőkönyvben kell rögzíteni, amelyet a főépítész nyilvántartásba vesz. A név és cím nélkül érkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket figyelmen kívül kell hagyni.

7. §

- (1) Az írásban beérkezett javaslatokat, véleményeket a Polgármesteri Hivatal ügyirat kezelési rendszere útján, iktatva – a beérkezés sorrendjében – a főépítész nyilvántartásba veszi, összegzi, és táblázatos formában feldolgozza az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként.
- (2) A főépítész valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a megküldi az adott dokumentum, illetve településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki a szakmai javaslatot elkészíti.

- (3) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadására vonatkozó döntés tervezetét készíti.
- (4) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – az (5) bekezdésben foglalt kivétellel – a képviselő-testület dönt.
- (5) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.
- (6) Az el nem fogadott véleményeket a főépítész összesíti és a döntés indokolásával együtt az adott ügyirathoz csatolja. Az el nem fogadott vélemények és a döntés indokolásának Abony Város honlapján történő közzétételéről a főépítész gondoskodik.
- (7) Minden partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

8. §

A beérkezett véleményeket, javaslatokat, valamint az el nem fogadott véleményeket, javaslatokat, továbbá ezek indokolását a főépítész az alábbi tartalommal tartja nyilván:

- a) véleményező, javaslattevő neve/megnevezése, lakóhelye/székhelye, telephelye,
- b) a vélemény beérkezésének időpontja,
- c) a vélemény, javaslat rövid tartalma,
- d) a beérkezett véleményekre, javaslatokra adott válaszok rövid tartalma
- e) a vélemény, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat száma, vagy a 7. § (6) bekezdés szerinti esetekben a polgármester döntésének megjelölése.

4. Nyilvánosságot biztosító intézkedések

9. §


- (1) A polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egység útján – gondoskodik az elfogadott vagy módosított dokumentum – településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet – elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről a www.abony.hu honlapon.
- (2) A polgármester a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia és ezek módosításának elfogadásával és honlapon való közzétételével kapcsolatos – a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésében foglaltak szerinti – tájékoztatásról a főépítész útján gondoskodik.

5. Záró rendelkezések

10. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

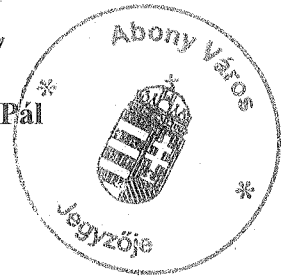
Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 28. napján megtartott ülésén.

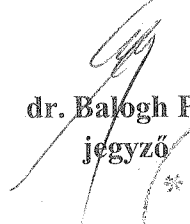

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

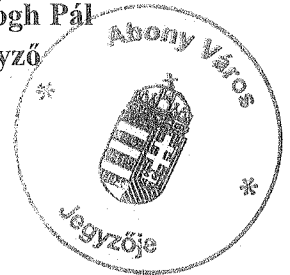


Kihirdetve: Abony, 2017. október 02.


dr. Balogh Pál
jegyző




dr. Balogh Pál
jegyző



1. számú melléklet a 22/2017. (X.02.) önkormányzati rendelethez

Civil szervezetek

I. Alapítványok, Társadalmi szervezetek, Egyesületek:

1. Abonyiak Abonyért Alapítvány
2. Abonyi Fúvószenekari Egyesület
3. Abonyi Lajos Falumúzeum Baráti Köre
4. Abonyi Muzsikáló Gyermekéért Alapítvány
5. Egyedül Nem Megy Alapítvány
6. Együtt a Gyermekéért Alapítvány
7. Kék Madár Jóléti Alapítvány
8. Magyar Galamb és Kisállattenyésztők V227. sz. Egyesülete
9. Nagyabonyi Színkör
10. Óvodás Gyermekéért Alapítvány
11. Városunk Fejlődéséért Egyesület

II. Sportegyesületek:

1. Abonyi Birkózó Club
2. Abonyi Horgász Egyesület
3. Abonyi Kézilabda Club
4. Abonyi KID Football Club
5. Abonyi Lovas Klub
6. Abonyi Sakk Egyesület
7. Abonyi Torna- és Akrobatika Klub
8. Abonyi Újvilág Vadásztársaság
9. Fergeteg Triatlon SE
10. Fiatalok Egészséges Életmódjáért Egyesület
11. Nagyabonyi Íjászok Hagyományörző és Sport Egyesülete
12. Power Karate Sportegyesület
13. Tóth Motorsport

